

## Prekrasna vila u samom srcu Pule, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prekrasna vila u samom srcu Pule
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	430 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	800 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	15
Μπάνια:	6
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2012.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	5



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Pula, grad u Hrvatskoj. Najveći je grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je kulturni centar Istre još od rimskoga doba. Ova luksuzna vila se nalazi na vrlo prikladnom mjestu u samom srcu Pule. Ova prekrasna kuća veličine 430m2 koja se nalazi na imanju od 800m2, te sadrži dva velika dnevna boravka , dvije kuhinje, 7 spavaćih soba, 4 kupaonice, te jednu s masažnim kupeljom, 1 vanjski roštilj i 1 unutarnji kamin, stolni nogomet, električni pikado, stolni tenis, bilijar i infracrvenu saunu. Dvije sobe imaju vlastite kupaone. U svim sobama se nalazi plazma TV. U dnevnoj sobi se nalazi kutna garnitura sa podesivim relax naslonima. Ova vila vam nudi apsolutnu privatnost. U vrtu se nalazi bazen od 25 m2, kvalitetni vrtni namještaj te malo igralište. Forte ove vile je ogromna terasa koja Vam pruža fantastičan pogled na grad i more, i idealno je mjesto za obrok na otvorenom. Druga terasa se nalazi uz stražnju stranu vile i pruža intimni kutak sa roštiljem. Nudi 5 parkirnih mjesta isključivo za svoje goste. U blizini od nekoliko desetaka metara od vile se nalazi gradski sportski teren sa nogometnim i košarkaškim terenom te dječjim igralištem, te kuća nudi sami izlaz na isto. U ponudi je također i besplatni vez za brod u obližnjoj ACI marini Pomer. Ova Vila će zasigurno ispuniti sva Vaša očekivanja. Ova vila nudi udobnost i privatnost, tako da se jednostavno možete opustiti i uživati u intimi svog života, ali i odlična investicija za turistiko iznajmljivanje. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada stana na raspolaganju Vam stoji: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijele Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514305

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 661762

αναφοράς:

Agency ref id: IS1514305