

PREKRASNA VILLA S BAZENOM, POMĆNIM OBJEKTOM I POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA!, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PREKRASNA VILLA S BAZENOM,POMĆNIM OBJEKTOM I POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	210 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2500 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova prekrasna villa sa bazenom i pogledom na more smještena je samo 3 km od
plaže, na prostranoj okućnici od 2.500 m². S 210 m² stambenog prostora, nudi

luksuzan smještaj za uživanje u miru i privatnosti. Možete se opustiti na terasi s vanjskim namještajem i hidromasažnom kadom, te koristiti roštilj za objedovanje na otvorenom. Nekretnina se sastoji od kuće i zasebnog objekta u kojem se nalazi prostrana soba i kupaonica. Kuća sadrži 3 spavaće sobe, jednu u prizemlju i dvije na katu koje dijele prostranu terasu s pogledom na krajolik i more .Sve su sobe moderno namještene, klimatizirane , udobne . U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s blagovaonicom, potpuno opremljena kuhinja gostinski WC te spavaće sobe sa svojom kupaonicom . Velika staklena stijena vodi na natkrivenu terasu s kamenim roštiljem i sudoperom. Na parceli se nalazi bazen dimenzija 11x5 m sa sustavom za protustrujno plivanje i whirlpool mlaznicama, idealan za rekreaciju i opuštanje. Uz bazen je sunčalište s ležaljka te pomoćni objekt u kojem se nalazi ljetna kuhinja i spavaća soba. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje sa dizalicom topline. Okućnica je ograđena i ima više parkirnih mjesta od kojih su tri natkrivena i 2 nenatkrivena. Prostrani travnjak savršen je za sportske aktivnosti i kućne ljubimce.Zbog sve veličine postoji mogućnost parcelacije i izgradnje drugog objekta. NOOGRADNJA u sustavu PDV-a zanimljiva za pravne osobe. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com Istarski poluotok, terra magica, leži na Jadranu, koji je srcu Europe najbliže toplo more. Na istočnom dijelu poluotoka, gdje zelenilo borova i makije prelazi u bjelinu šljunka i plavetnilo mora leži Rabac, 'Biser Kvarnera', jedno do najposjećenijih ljetovališta Istre i Hrvatske. Iznad Rapca smjestio se je stari grad Labin, pozornica tisućljetne povijesti koja Vas poziva na istraživanje! Istra nudi za svakoga ponešto, neovisno o tome jeste li ljubitelj izvrsne gourmet ponude, uzbudljivih outdoor aktivnosti ili kulturne ponude, svatko će pronaći ponešto za sebe. Predivna obala Istre s brojnim plažama kao i neistražena unutrašnjost s bogatom poviješću, samo su neki od razloga zbog čega je Istra vaša idealna destinacija za bijeg od stvarnosti uz pregršt mogućnosti za opušajući odmor. ID KOD AGENCIJE: IS1514301

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 661773

αναφοράς:

Agency ref id: IS1514301