

## Žminj, okolica, prostrano zemljište na kraju naselja, Žminj, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Žminj, okolica, prostrano zemljište na kraju naselja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	5590 m <sup>2</sup>
Τιμή:	110,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.10.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Žminj
Roštanski broj:	52341



#### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Žminj, okolica, U srcu Istre, svega nekoliko minuta vožnje od centra Žminja,

smješteno je zemljište koje nudi sve čari mirnog istarskog okruženja. Žminj je poznat po svojoj autentičnoj istarskoj tradiciji i sve više postaje popularna destinacija među ljubiteljima prirode i turizma. Blizina Rovinja, šampiona turizma, dodatno pridonosi atraktivnosti ovog kraja, dok sama općina Žminj predstavlja idealnu kombinaciju lokalne kulture i modernog razvoja. Ovo područje pruža mir i privatnost te je savršeno za one koji žele izgraditi svoj dom ili investirati u turizam kroz kuće za odmor. Zemljište se prostire na ukupno 5590 m<sup>2</sup>, od čega je 1398 m<sup>2</sup> građevinsko, a preostalih 4192 m<sup>2</sup> je poljoprivredno zemljište prekriveno šumom. Građevinski dio smješten je na ravnom terenu s lako dostupnom infrastrukturom u neposrednoj blizini, dok poljoprivredni dio ima blagi pad. Prilaz zemljištu je omogućen sa javnog puta, što dodatno povećava njegovu pristupačnost. Ovo zemljište pruža savršenu priliku za izgradnju obiteljske kuće s prostranom okućnicom ili luksuzne kuće za odmor s bazenom i dodatnim sadržajima. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik zemljišta u jednoj od najpoželjnijih lokacija u Istri! ID KOD AGENCIJE: 1018-1344

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      661951  
αναφοράς:  
Agency ref id:            1018-1344  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: