

Κυća Prodaja dvije povezane kuće u Pomeru, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|--------------------------|--|
| Όνομα: | Almasa Valjevac |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: | alma@therealestatecroatia.com |
| Όνομα: | Almasa |
| Επώνυμο: | Valjevac |
| Όνομα Εταιρείας: | Alma Dom nekretnine |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | http://therealestatecroatia.com/ |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Pula |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 52100 |
| Διεύθυνση: | Istarska 8 |
| Mobile: | +385 98 323264 |
| Phone: | +385 98 420 885, 098 323-264 |
| Σχετικά με εμάς: | Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina. |

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | Κυća Prodaja dvije povezane kuće u Pomeru |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 450 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 706 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 10 |
| Τιμή: | 1,096,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 18.10.2024 |

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2006

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Medulin



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Dvije interesantne, povezane kuće u Pomeru. Objekt se sastoji od: ● dvije jedinstvene stambene jedinice svaka sa 2 apartmana od 65m2, jedan do drugog (ukupno 4 apartmana) ○ svaka jedinica ima veliku terasu po cijeloj dužini kuće ○ svaki apartman se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, kupatila, spavace sobe i mansarde. ○ svi su apartmani namješteni i klimatizirani ● 1 apartman u prizemlju ○ sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kaminom i stolom za 12 osoba, kupatilom, kuhinjom i 3 spavace sobe ● Vanjska kuhinja sa BBQ ● 4 vanjske terase ● 1 velika pokrivena terasa između dva objekta od ● Parkirno mjesto je osigurano za 5 automobila (3 gore i 2 dole) Video nadzor pokriva cijelu jedinicu. Od mora je udaljen 300 m zračne linije. Idealna za obiteljski život kao i za bavljenje turizmom. Objekt se prodaje u paketu i kompletno namjesten. Pogled na parking i jednu jedinicu sa dva apartmana. Nekretnina se proteže kroz stambenu površinu od 450 m2. Kuća koja se raspodijeljena na četiri apartmana istog rasporeda , a imaju zajednički centralni dio koji je namijenjen za zajedničko druženje te ima izlaz kroz staklene stijenke s dvije strane na prekrasno uređenu okućnicu. Jedinice su povezane sa pokrivenom terasom od 100m2 gdje se trenutno nalazi bilijar i vanjski dnevni boravak. Unutar okućnice smjestio se i ljetnikovac. Stepenicama se spuštamo u veliku i prostranu ljetnu kuhinju, a u podrumskom dijelu nalazi se veliki rashlađeni prostor s prekrasnim francuskim zidanim kaminom, velikim blagovaonskim stolom, te dnevnim boravkom. Osim navedenog u podrumskom dijelu nalaze se još dvije dodatne prostorije. Nekretnina posjeduje video i alarmni sustav, automatsko navodnjavanje vrta, vlastitu bušotinu vode (duboka 25m). Postavljena su četiri klima uređaja te se nekretnina prodaje namještena. 2018. godine postavljen je novi krov, fasada, instalacije vode i struje, kupaonica te novi laminat. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadoinvest.com

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 662034

αναφοράς:

Agency ref id: 19063