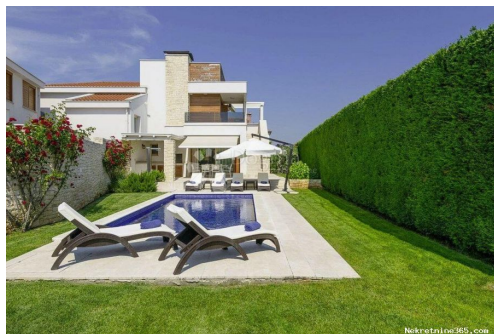


## Atraktivna vila u Novigradu, Novigrad, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Atraktivna vila u Novigradu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	160 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	683 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2012
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Novigrad
Roštanski broj:	52466



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova atraktivna i moderna vila površine 160 m<sup>2</sup> smještena je na privatnom i

ογραδένω ζεμλjiřtu od 683 m<sup>2</sup>, pružajući idealan ambijent za užívanje u miru i luksuzu. Vila se može pohvaliti njegovanom travnjaku, privatnim bazenom od 35 m<sup>2</sup>, te natkrivenom terasom s ljetnom kuhinjom i prostorom za sjedenje, savršenom za opuřtanje i obroke na otvorenom. Dodatni sadržaji uključuju otvoreni parking za jedno vozilo i mjesto u garaži. Izgrađena 2012. godine, ova vila predstavlja visokokvalitetnu arhitekturu koja prioritizira udobnost. Prirodni kameni podovi u kuhinji i stubištu, zajedno s prvoklasnim dizajnerskim kupaonicama, svaki detalj odražava posvećenost superiornom arhitektonskom dizajnu. Elegantna mahagonijeva vrata i prozori dodatno obogaćuju prostor, stvarajući sofisticiranu atmosferu koja je pažljivo osmiřljena s obzirom na dobrobit gostiju. Na prvom katu nalazi se prostrani dnevni boravak s potpuno opremljenom kuhinjom, blagovaonicom i udobnim prostorom za sjedenje s kaminom, koji se otvara prema vrtu i bazenu. Ovaj otvoreni koncept stvara savršeno okruženje za druženja i obiteljska okupljanja. Na drugom katu, arhitektonski dizajn se nastavlja s dvije šarmantne spavaće sobe, opremljene francuskim krevetima i vlastitim terasama. Jedna od spavaćih soba uključuje kupaonicu s hidromasažnom kadom, dok druga nudi tuř/WC, kombinirajući stil i udobnost u skladnom stambenom prostoru. Vila poziva goste da uživaju u ljepoti ne samo same vile, već i njenih idiličnih okolica, čineći je savršenim mjestom za bijeg onima koji traže mir, udobnost i luksuz u Istri. ID KOD AGENCIJE: IS1514334

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 662299

αναφοράς:

Agency ref id: IS1514334