

UMAG, BAŠANIJA - Stan S5 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag. Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S5 na 500m od mora u mirnom naselju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	75 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	8 m ²
Τιμή:	285,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: UMAG, BAŠANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se prostrani stan u Bašaniji, Umag, udaljen samo 500 metara od mora, smješten u mirnom i atraktivnom naselju. Ova nekretnina površine 75 m² pruža savršen spoj ugodnog boravka i izvrsnog investicijskog potencijala. Zahvaljujući blizini plaža i mirnom okruženju, stan je idealan za obiteljski život, vikend odmor ili turistički najam. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, što ga čini idealnim za obitelj ili veći broj gostiju. Dnevni boravak od 20 m² pruža dovoljno prostora za

opuštanje i druženje, a otvoren je prema funkcionalnoj kuhinji, čineći prostor svijetlim i prozračnim. Ovdje također imate pristup na dvije lođe, savršene za uživanje na svježem zraku, opuštanje uz knjigu ili obroke na otvorenom. Stan sadrži i jednu moderno uređenu kupaonicu, opremljenu svim potrebnim sadržajima. Poseban naglasak stavljen je na dvije lođe koje stan čine još privlačnijim, pružajući dodatni prostor za uživanje u toplim danima. Uz stan dolazi jedno parkirno mjesto, što je velika prednost, osobito u blizini mora i popularnih ljetnih destinacija. Naselje u kojem se stan nalazi izuzetno je mirno i uređeno, idealno za one koji traže bijeg od gradske buke, a ujedno žele biti blizu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana i šetnica uz more. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za investiciju. Zbog svoje površine, odličnog rasporeda, blizine mora i popularnosti Istre, stan je idealan za turistički najam, ali i kao dom za sve one koji traže mir i kvalitetan životni prostor na atraktivnoj lokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34249

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 662589

αναφοράς:

Agency ref id: 34249

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 855 6227

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: