

## ISTRA, PULA, CENTAR - 3SS+DB visoko kvalitetan stan na atraktivnoj lokaciji, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA, CENTAR - 3SS+DB visoko kvalitetan stan na atraktivnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Ενοικίαση
Τετραγωνικά Πόδια:	99 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	1,200.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
ασανσέρ εμπορευμάτων:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PULA, CENTAR - 3SS+DB visoko kvalitetan stan, smješten na atraktivnoj lokaciji u blizini centra grada. predstavljamo visoko kvalitetan stan smješten na lokaciji idealnoj za boravak tijekom cijele godine. Riječ o luksuznom stanu smještenom na 1. katu zgrade novije gradnje, a koji ujedno posjeduje i vlastito parking mjesto u garaži zgrade. OPIS STANA: Sastoji se sveukupno od 95m2 stambenoga prostora koji su savršeno raspoređeni i iskorišteni na način kako bi se osigurao maksimala komfor i jednostavnost boravka u stanu. Tako se na ulazu u stan smjestilo se predvorje s predviđenim prostorom za garderobu, koje nas zatim vodi prema dnevnome prostoru stana. Dnevni je prostor koncipirano po sistemu "open spacea", gdje imate priliku svoje vrijeme provoditi u komotnom i prostranom dnevnom boravku, savršenom za odmor i opuštanje nakon aktivnoga dana. Uz dnevni boravak smjestila se blagovaonica dovoljna za cijelu obitelj, kao i moderna te u potpunosti opremljena kuhinja. Izdvojene hodnikom, nalaze se 3 spavaće sobe, od kojih dvije posjeduju pristup prema većoj terasi, a jedna prema vlastitom privatnom manjem bakoju. Veće je terasa idealna za ispijanje jutarnje kave ili kasno večernje čaše vina. Tu se kriju i dvije kupaonice, od kojih jedna posjeduje tuš kabinu, a druga kadu. Stan posjeduje i dodatno spremište u stanu, kao i veće spremište u podrumskom dijelu zgrade. DODATNE INFORMACIJE: \* Stan se iznajmljuje na dugoročni rok, bez obaveze napuštanja stana za vrijeme turističke sezone. \* Idealan je za obitelj ili studente. \* Stan je u potpunosti opremljen svime što je potrebno za siguran i miran boravak. \* Stanu pripada jedno parking mjesto u garaži zgrade. \* Opremljen je klima uređajima u svakoj od prostorija s mogućnosti grijanja i hlađenja + centralnim grijanjem na gradski plin. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom termina razgleda stana, slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 34181

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 662599

αναφοράς:

Agency ref id: 34181

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 576 8337

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: