

## Prodaja, Gornja Kustošija, kuća sa poslovnim prostorom, Zagreb, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Realestate Croatia
Όνομα:	Realestate
Επώνυμο:	Croatia
Όνομα	Real Estate Croatia d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	ivana@realestate-croatia.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.realestate-croatia.hr">https://www.realestate-croatia.h</a> r
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Petrova 117
Mobile:	00385916036561
Σχετικά με	Real Estate Croatia d.o.o. is an
εμάς:	experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other

specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,  
business premises, building  
land, real estate in tourism, real  
estate for investment

Advice on buying, selling,  
leasing, best use of real estate  
Brokerage of all types of real  
estate

Evaluation of real estate

The development and sale of  
real estate projects

Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prodaja, Gornja Kustošija, kuća sa poslovnim prostorom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	366 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	305 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	399,999.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Κατοικήσιμος
Χτίστηκε:	1990

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Zagreb
Περιοχή Πόλη:	Črnomerec
Τέταρτο:	Kustošija Gornja
Poštanski broj:	10000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:                      όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:                              Απόβλητα, Ηλεκτρισμός

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJA KUĆE U GORNJOJ KUSTOŠIJI - IDEALNO ZA OBITELJSKI DOM ILI INVESTICIJU** Ponosno nudimo prostranu kuću u mirnom naselju Gornja Kustošija, Črnomerec, Zagreb. Ova razvedena kuća kroz prizemlje, 1. i 2. kat smještena je na velikoj parceli od 452m<sup>2</sup>, pružajući obilje prostora i mogućnosti za različite namjene. Osnovne informacije: Lokacija: Gornja Kustošija, Črnomerec, Zagreb Površina parcele: 452m<sup>2</sup> Površina kuće: 366m<sup>2</sup> Struktura: Prizemlje, 1. kat, 2. kat Okućnica: 305m<sup>2</sup> Komunalije: Struja, voda; instalacija plina ispred kuće Grijanje: Peć na drva Mogućnosti: Kuća se može kupiti na kredit; mogućnost etažiranja na poslovni prostor +2 stana Opis kuće: Ova prostrana kuća nudi brojne mogućnosti za obiteljski dom ili investiciju. Razvedena struktura kroz prizemlje, 1. i 2. kat omogućuje fleksibilnost u organizaciji prostora prema potrebama. Trenutno poslovni prostor u prizemlju je u najmu, što osigurava stabilan poslovni prihod. Lokacija: Naselje Gornja Kustošija pruža mirno okruženje s brzim pristupom svim potrebnim sadržajima. Udaljenost od centra grada omogućuje urbanu udobnost bez gužve, dok priroda oko naselja pruža osjećaj spokoja i privatnosti. Cijena: 399.999,00 EUR Posrednička naknada: Kupac je dužan platiti posredničku naknadu. Dostupnost: Kuća je odmah dostupna za kupnju. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas na 0914800411. Ova kuća nudi nevjerojatne mogućnosti za stvaranje obiteljskog doma ili ostvarenje investicijskih ciljeva. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine u srcu Zagreba!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός            662662  
αναφοράς:  
Agency ref id:                232  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                      +385916036561  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: