

## Prodaja. Maksimir-Petrova ulica novogradnja od 69-101m2, Zagreb,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Realestate Croatia  
Όνομα: Realestate  
Επώνυμο: Croatia  
Όνομα: Real Estate Croatia d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: ivana@realestate-croatia.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: [https://www.realestate-croatia.h  
r](https://www.realestate-croatia.hr)  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός 10000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Petrova 117  
Mobile: 00385916036561  
Σχετικά με  
εμάς: Real Estate Croatia d.o.o. is an  
experienced and licensed  
company specializing in real  
estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders,

geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats, business premises, building land, real estate in tourism, real estate for investment

Advice on buying, selling, leasing, best use of real estate  
Brokerage of all types of real estate

Evaluation of real estate

The development and sale of real estate projects

Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prodaja. Maksimir-Petrova ulica novogradnja od 69-101m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	83.97 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	537,389.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Zagreb
Περιοχή Πόλη:	Maksimir

Τέταρτο: Maksimir  
Adresa: PETROVA ULICA  
Poštanski broj: 10000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaja, Maksimir-Petrova ulica novogradnja od 69-101m2. Novogradnja u Petrovoj ulici je novi projekt koji se nalazi na ekskluzivnoj lokaciji najljepšeg dijela Zagreba, ovaj premium stambeni projekt predstavlja vrhunac modernog stanovanja. Svojim sofisticiranim dizajnom i vrhunskom kvalitetom pruža luksuzna i prilagodljiva stambena rješenja koja nadmašuju očekivanja većine kupaca. Svaki detalj ovog modernog stambenog objekta izgrađen je s najvišom razinom pažnje prema kvaliteti. Prostrani stanovi modernog dizajna smješteni su u neposrednoj blizini parka Maksimir, nudeći savršenu ravnotežu između urbanog života i prirodnog okruženja, dvostrana orijentacija, prema Petrovoj i prema unutrašnjem vrtu osigurava dobro prirodno prozračivanje Luksuzna oprema i vrhunski materijali definiraju svaki aspekt ovog projekta, navest ćemo samo neke detalje Sigurnost: - Protupotresna armirano betonska konstrukcija osigurava izvanrednu sigurnost - Protuprovalna i protupožarna vrata uz kontrolu pristupa - Sustav pametnog upravljanja stanovima, upravljanje grijanjem, hlađenjem, rasvjetom, roletama, vratima, video nadzor, alarmni sistem itd... - Otis luksuzni lift s RSS informacijama preko LED ekrana - Parking mjesta u podzemnoj garaži objekta Grijanje / Hlađenje: -Podno grijanje pogonjeno Daikin dizalicom topline s pametnim sondama pruža neusporedivi komfor za stanovanje uz velike uštede energije -Svaka prostorija doma opremljena je odvojenim Daikin sustavom hlađenja uz kanalne jedinice u dnevnim boravcima te WiFi kontrolerima za individualno podešavanje temperature prema osobnim preferencijama. -Toplinska i zvučna izolacija pružaju optimalnu zaštitu uz ukrasnu opeku njemačkog proizvođača STO -Vrhunska tehnologija građenja, toplinske izolacije, ojačana izolacija krova, visina stropa, poseban prostor za zbrinjavanje otpada -Ugrađena je Reynaers aluminijska Antracit stolarija s automatskim sjenilima i komarnicima uz termokoeficijente za A certifikat poznatog Belgijskog proizvođača Unutarnja oprema stanova: -Rasvjeta Intra lightning -Mazzonetto talijanski Hrastov parket velikog Mega formata -Vonn keramika velikih formata španjolskog proizvođača -Laufen/Tece premium sanitarije -Axor luksuzne slavine I tuš sistemi -Vrhunska unutarnja stolarija -Prirodni drveni podovi na balkonima Ovaj stambeni projekt ispunjava sve kriterije izdržljivosti, dugotrajnosti, sigurnosti, udobnosti i estetike, postavljajući novi standard luksuznog stanovanja u Zagrebu. Očekivani završetak projekta 10/2024 Cijena 6400 eur /m2, 5 stanova za prodaju NKP kvadrature od 69-101m2, moguće je spojiti i dva stana u jedan veliki od155 m2. Više info na 091 603 6561.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 662673

αναφοράς:

Agency ref id: 205

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385916036561

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: