

## Kršan, okolica, kuća za adaptaciju kraj mora, Kršan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Kršan, okolica, kuća za adaptaciju kraj mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	85,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.10.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1920
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kršan

Περιοχή Πόλη: Kršan  
Poštanski broj: 52232



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se tradicionalna kamena kuća za kompletnu adaptaciju, smještena u mirnom okruženju u blizini Kršana, na svega 2 km od prve plaže. Kuća ima ukupnu površinu od 110 m<sup>2</sup> raspoređenih na dvije etaže, svaka od 55 m<sup>2</sup>, dok se okućnica proteže na 797m<sup>2</sup>. Na okućnici se nalazi i ucertani pomoćni objekt koji je također predviđen za adaptaciju. Nekretnina nudi mogućnost rekonstrukcije prema postojećim gabaritima, čime pruža priliku za stvaranje autentičnog mediteranskog doma s jedinstvenim šarmom. Dodatno, postoji mogućnost otkupa terena od 635 m<sup>2</sup>, što pruža dodatne opcije za proširenje ili uređivanje vrta. Izvrsna lokacija blizu mora i prirodnog okruženja čini ovu nekretninu idealnom za one koji žele mir i privatnost, a istovremeno blizinu plaže i drugih sadržaja. Iskoristite priliku za investiciju u autentičnu istarsku kuću i uredite je prema vlastitim željama! ID KOD AGENCIJE: 2005-546

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 662911  
Agency ref id: 2005-546  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 052210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: