

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 127 m2, 4-soban, Velika Gorica, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|--------------------------|---|
| Όνομα: | Agencija Starling |
| Όνομα: | Agencija |
| Επώνυμο: | Starling |
| Όνομα Εταιρίας: | STARLING d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://www.starling.hr |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 10000 |
| Διεύθυνση: | Prilaz Gjure Deželića 75/1 |
| Phone: | 01 779 23 10 |
| Σχετικά με εμάς: | Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. |

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 127 m2, 4-soban |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 127 m ² |
| Όροφος: | 1 |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 4 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τιμή: | 304,911.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 22.10.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------|-------|
| Χτίστηκε: | 2025. |
|-----------|-------|

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Zagrebačka županija
Πόλη: Velika Gorica
Περιοχή Πόλη: Centar
Poštanski broj: 10410



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 127 m2, 4-soban
Prodaje se četverosoban stan površine 113 m2 na prvom katu zgrade bez lifta.
Vanjska konstrukcija zgrade je završena te se useljenje očekuje u siječnju 2025.
godine. Zgrada ima ukupno 2 kata i 6 stanova. Stan se sastoji od dnevnog boravka
s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderobe i prostrane
loggie. Uz stan je obvezna kupnja garaže bruto površine 19 m2 u iznosu od
30.585,30 € te kupnja vanjskog parkirnog mjesta u iznosu 6.725,00 €. Garaža je
povezana s hodnikom zgrade koji direktno vodi do stana. Zgrada je građena od
visokokvalitetnih materijala renomiranih brendova. Podno grijanje izvedeno je
preko dizalice topline, dok vanjska stolarija s troslojnim staklima osigurava
minimalne troškove grijanja i hlađenja. Predviđen je i video nadzor zgrade,
senzorsko paljenje stubišne rasvjete, električne rolete, optički internet te priprema
za ugradnju eklektičnog punjača vozila. Odlična mikrolokacija u mirnoj ulici
udaljeno svega par minuta vožnje od centra Velike Gorice. Moguća kupnja putem
kredita. Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2,70 m Parking: Garaža i Vanjsko
parkirno mjesto Orijentacija: zapad-istok-sjever Cijena stana: 304.911,50 € Cijena
garaže i VPM: 37.310,30 € Ukupna cijena: 342.221,80 EUR ID KOD
AGENCIJE: 6194

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 662991
αναφοράς:
Agency ref id: 6194
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 445 5123
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: