

UMAG, BAŠANIJA - Stan S1 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag. Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S1 na 500m od mora u mirnom naselju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	54 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	9 m ²
Βεράντα:	8 m ²
Τιμή:	215,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: UMAG, BAŠANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se predivan stan u prizemlju u Bašaniji, Umag, udaljen svega 500 metara od mora, smješten u mirnom i uređenom naselju. Ova nekretnina površine 54 m² idealna je za one koji traže opuštajući životni prostor u blizini mora ili izvrsnu investiciju s velikim potencijalom za turistički najam. Stan se sastoji od jedne prostrane spavaće sobe, koja pruža udoban i privatn prostor za odmor. Dnevni boravak od 17 m² svijetao je i prostran, savršen za opuštanje i druženje, a povezan je s

funkcionalnom kuhinjom koja je idealna za pripremu obroka. Stan ima i jednu lođu, koja pruža dodatni vanjski prostor za uživanje u svježem zraku, kao i vrt površine 9 m², što je savršeno za opuštanje, vrtlarjenje ili uživanje u privatnosti na otvorenom. Kupaonica je moderno opremljena i funkcionalna, s dovoljno prostora za svakodnevne potrebe. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, što je velika prednost, posebno u ljetnim mjesecima kada je blizina mora vrlo tražena i parking postaje iznimno važan. Naselje u kojem se stan nalazi je izuzetno mirno i idealno za bijeg od gradske buke, ali i dalje pruža brz pristup svim potrebnim sadržajima, uključujući trgovine, restorane, šetnice i prekrasne plaže. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju. Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u blizini mora i popularnosti Umaga kao turističke destinacije, stan je savršen za turistički najam, ali i kao udoban dom ili vikendica. Svojom praktičnošću i privlačnom pozicijom, ovo je odličan izbor za sve one koji traže nekretninu s velikim potencijalom na atraktivnoj lokaciji u Istri. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
34255

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 663131

αναφοράς:

Agency ref id: 34255

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 855 6227

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: