

## ISTRA, PULA - Obiteljska kuća 90m2. PRILIKA!, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA - Obiteljska kuća 90m2. PRILIKA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	90 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	78 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	227,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Šikići
Poštanski broj:	52100



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PULA - Obiteljska kuća 90m2. PRILIKA! Svega 4km od centra Pule, u ponudi imamo obiteljsku kuću. Površina kuće iznosi 90 m<sup>2</sup> a proteže se kroz prizemlje i kat. . U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, te prostrana spavaća soba sa svojim toaletom. Na katu kuće nalazi se galerija, 1 prostrana spavaća soba s izlaskom na balkon i kupaonicom. Za grijanje i hlađenje koriste se dva klima uređaja. Grijanje sobe na katu može biti i putem podnog grijanja. Kuća je kompletno renovirana te je napravljena nova fasada i krov. Stolarija je ALU i PVC. Struja i voda spojeni. Trenutno se koristi septička jama. Površina okućnice je 78m<sup>2</sup> na kojem se nalazi i jedno parkirno mjesto. Nekretnina je trenutno kategorizirana sa 3 zvjezdice i do sada se vrlo uspješno iznajmljivala. Ne propustite ovu priliku, nazovite agenta i već danas dogovorite razgledavanje nekretnine. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta. Cijenjeni klijenti, napominjemo

kako je razgled nekretnine i daljnje radnje vezane za kupoprodaju moguće, isključivo na temelju potpisanog posredničkog ugovora s našom agencijom na osnovu kojega naplaćujemo posredničku proviziju u slučaju realizacije kupoprodaje, a sve skladno s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34243

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 663133

αναφοράς:

Agency ref id: 34243

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 555 8318

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: