

Krk, prostrana novosagrađena vila, Krk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Krk, prostrana novosagrađena vila
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1400 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	612,499.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Krk

Vrh

51500



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prostrana novogradnja od 250 m² s parcelom od 1400 m² u mirnom okruženju
Smještena u predivnom i mirnom okruženju s netaknutom prirodom i maslinicima, ova moderna kuća površine 250 m² nalazi se na prostranoj parceli od 1400 m².
Kuća je novogradnja u završnim fazama izgradnje, s već dovršenim finim radovima u interijeru te djelomično postavljenim namještajem. Preostaje dovršiti sitne finalne radove, dok vanjski prostor nudi priliku budućim vlasnicima da ga urede prema vlastitim željama i potrebama. Prostrano prizemlje odlikuje veliki ulazni hol koji može poslužiti kao dodatni dnevni prostor ili se manjim preinakama može pretvoriti u dodatnu spavaću sobu. Dnevni boravak spaja se s kuhinjom i blagovaonicom, a iz blagovaonice se izlazi na terasu s bazenom, čime se stvara ugodan prijelaz iz unutarnjeg prostora prema vanjskom. U prizemlju se također nalazi sanitarni čvor i smočnica. Na kat vodi elegantno stepenište obloženo kamenom, gdje se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima i vlastiti natkriveni balkon, idealan za opuštanje. Ova nekretnina predstavlja savršen obiteljski dom ili izvrsnu investiciju, s velikim potencijalom za prilagodbu osobnim potrebama. Kuća se prodaje u trenutnoj fazi izgradnje, ali postoji mogućnost potpune dovršetka za cijenu od 675.000 €. Otok Krk, najveći otok u Jadranskom moru, smješten je u Kvarnerskom zaljevu i predstavlja pravu oazu za turiste i sve koji traže miran, ali dinamičan način života. Sa svojom bogatom poviješću, kulturnom baštinom, predivnim prirodnim ljepotama i modernom infrastrukturom, Krk je idealna destinacija kako za odmor, tako i za cjelogodišnji boravak. Krk se diči raznolikom prirodom koja nudi nešto za svakoga. Prekrasne plaže, od pješčanih do šljunčanih, kristalno čisto more i ugodna mediteranska klima privlače ljubitelje mora i sunca. Maslinici, vinogradi, netaknute šume i brežuljci s panoramskim pogledom čine ovaj otok savršenim za ljubitelje prirode i aktivnosti na otvorenom, poput biciklizma, planinarenja i jedrenja. Krk ima bogatu povijest koja seže još u antiku. Poznat je i po visokokvalitetnom turizmu. Otok nudi širok izbor luksuznih vila, apartmana, hotela i kampova. Mnoge obitelji iznajmljuju svoje kuće turistima, a razvijena gastronomska scena s brojnim restoranima koji nude lokalne specijalitete, poput krčkog pršuta, sira i maslinovog ulja, dodatno obogaćuje iskustvo. Zahvaljujući Krčkom mostu, otok je lako dostupan s kopna, a međunarodna zračna luka Rijeka nalazi se na samom otoku, što ga čini odlično

povezanom destinacijom za posjetitelje iz cijelog svijeta. Život na Krku nudi savršenu ravnotežu između modernih pogodnosti i mirnog otočkog načina života. Infrastruktura je dobro razvijena – tu su škole, zdravstvene ustanove, trgovine i sve što je potrebno za ugodan svakodnevni život. Pored toga, otok je dovoljno velik da nudi bogat društveni i kulturni život, ali dovoljno miran da pruža privatnost i bijeg od gradske vreve. To je idealno mjesto za one koji traže prirodni sklad, čisto more, ljubazne ljude i ugodan, mediteranski način života – bilo da planirate samo posjetiti otok ili u njemu pronaći svoj novi dom. Uvjerite se sami u sve prednosti ove iznimne nekretnine – stojimo vam na raspolaganju s velikim zadovoljstvom!
ID KOD AGENCIJE: 2009-50

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 663231
αναφοράς:
Agency ref id: 2009-50
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 052210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: