

Rovinj, osunčan stan sa terasom prema feng shui-u, Rovinj, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, osunčan stan sa terasom prema feng shui-u
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	52 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Τιμή:	218,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1998
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, dvosoban stan prema feng shui-u U mirnom obiteljskom naselju prekrasnog Rovinja, smjestio se stan na prvom katu obiteljske kuće s ukupno tri stambene jedinice. Kuća se nalazi svega 2 km od prvih plaža i starogradske jezgre, pružajući idealnu kombinaciju mira i blizine gradskih atrakcija. Stan površine 52,36 m² savršeno je organiziran prema principima feng shuija, čime se postiže optimalan raspored prostorija i osjećaj harmonije. Svaka stambena jedinica u kući potpuno je autonomna, uključujući režije i pripadajuća parkirna mjesta, čime se osigurava privatnost i udobnost. Posebna prednost ovog stana je prostrana terasa od 8 m², koja zahvaljujući savršenoj orijentaciji ostaje sunčana tijekom cijelog dana. Dnevni boravak i kuhinja, ispunjeni prirodnim svjetlom, pružaju topao i ugodan prostor za život. Spavaća soba je prostrana, a uz nju dolazi i dodatni prostor koji se može koristiti kao walk-in ormar ili mali ured, ovisno o vašim potrebama. Kupaonica je potpuno renovirana 2022. godine, pri čemu su obnovljene sve instalacije, što pruža dodatnu sigurnost i udobnost. Stan je do sada bio u funkciji turističkog najma, a sva dokumentacija je uredna (vlasništvo 1/1), što ga čini izvrsnom investicijom. Lokacija je također vrlo pogodna, jer su u blizini svi važni sadržaji – veliki supermarketi, benzinska postaja, male trgovine, frizerski salon, yoga centar i automehaničar. Bilo da tražite stan za vlastiti život ili za iznajmljivanje, ova nekretnina predstavlja idealnu priliku. Stan ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja te je spreman za useljenje i korištenje odmah! ID KOD AGENCIJE: 1042-73

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	663612
Agency ref id:	1042-73
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	052210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	