

Apartmanska kuća 2. red od mora, Crikvenica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Apartmanska kuća 2. red od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	410 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	360 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	799,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1994
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji adaptirane apartmanske kuće koja se nalazi 150 metara od mora i plaža u Dramlju. Kuća ima bruto kvadraturu 410,12 m2 raspoređenih na P+2+POTK., nalazi se u 2. redu kuća od mora i ima 5 stambenih jedinica. Prizemlje je djelomično uređeno, 1 sređeni apartman, a od neuređenog dijela mogu se napraviti još 2 apartmana, ispred apartmana nalazi se lijepo uređena terasa s ležaljka i velikim stolom za druženje, na 1. katu je veliki 2S+DB s predivnim balkonom s pogledom na more. Na 2. katu nalaze se još 2 apartmana koja također imaju zasebne ulaze i južne balkone s panoramskim pogledom. Na uređenoj okućnici nalazi se roštilj, 2 spremišta i više parkirnih mjesta. Kuća je unutra adaptirana 2018. godine, dok je nova fasada napravljena 2021. godine. Nekretnina godinama dobro posluje u turizmu tokom ljetnih mjeseci, a vlasnik je fizička osoba koja jamči urednu dokumentaciju i brz prijenos vlasništva. Ukoliko želite miran život kraj mora, a isto tako zaradu od turizma u ljetnim mjesecima, ovo je prava prilika za Vas! Adpatirana kuća, bez dodatnih ulaganja, uredna dokumentacija, kupnja moguća putem kredita i isplativa investicija. Za dodatne informacije i/ili razgled nekretnine kontaktirajte agentice: MARTA MIKULIČIĆ +385 98 755 888 BLANKA FRAJMAN +385 98 949 1535 ID KOD AGENCIJE: 16286

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	663818
Agency ref id:	16286