

## Zadar, Nin- Kuća 2. red uz more, Nin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Zadar, Nin- Kuća 2. red uz more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	81 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	229 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	290,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1968

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Nin
Περιοχή Πόλη:	Nin
Poštanski broj:	23232

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien stavlja na tržište: Kuća u Ninu, 2. red od mora Na prodaju je kuća u Ninu, smještena u mirnom području, samo 2. red od plaže i mora. Kući je potrebna adaptacija, što je čini idealnom prilikom za one koji žele urediti prostor prema vlastitim željama. Osnovne karakteristike: - Površina zemljišta: 229 m<sup>2</sup> - Stambeni prostor: 81 m<sup>2</sup> (uključuje natkrivenu terasu i garažu) - Dodatna terasa: Na krovu garaže s pogledom na more - Priključci: Vodovod i struja su priključeni, a trenutno se provodi kanalizacija - Dokumentacija: Građevinska i uporabna dozvola osigurane - Ograđeni prostor: Cijela parcela je ograđena Ova kuća pruža odličnu priliku za miran život blizu mora ili kao investiciju za turistički najam, s potencijalom za preuređenje. Za više informacija i cijenu, kontaktirajte nas na 00385992510230 ili na mail [marijana.papic@kaiser-immobilien.hr](mailto:marijana.papic@kaiser-immobilien.hr)[kontakt broj ili email]. ID KOD AGENCIJE: 125-025

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 663995  
Agency ref id: 125-025  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385992510230, +385995677888