

## Vila Prodaja modernih vila u predivnom stambenom naselju, Umag, Umag.

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό	alma@therealestatecroatia.com
Ταχυδρομείο:	
Όνομα:	Almasa
Επώνυμο:	Valjevac
Όνομα	Alma Dom nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με	Alma Dom agencija za
εμάς:	posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Vila Prodaja modernih vila u predivnom stambenom naselju, Umag
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	193 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	77 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3

Τιμή: 847,800.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 26.10.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Umag



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novo u ponudi, vila sa bazenom! Ove prekrasne vile imaju jednistven dizajn. Izvrstan interijer s udobnim dizajnerskim namještajem, prirodnim materijalima i dekorom naglašavaju osobitosti klijenata i stvaraju posebno raspoloženje. S obzirom na njihovu nevjerojatnu lokaciju, oni stvaraju prirodan i neočekivan izraz onoga što lijepi, životni, moderni prostori mogu biti. Pogledajte prirodu iz prekrasnog, modernog doma koji kombinira minimalističku arhitekturu s rustikalnim dizajnerskim elementima. Villa B21, ukupne površine 211.95 m2 sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, kupatilo, spavaća soba, ostava i zeleni dio za cvijeće. Na prvi kat se ide stepenicama i sastoji se od hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupatila i velike natkrivene terase. U dvorištu se nalazi bazen. Vila posjeduje dva parkirna mjesta. Vile su smještene uz prekrasnu obalu Istre, između mora i šume čime pružaju udobnost i praktičnost - dovoljno blizu velikih gradova za vaše metropolitanske potrebe i dovoljno daleko da možete uživati u svom primorskom utočištu. Kompleks će imati bazen, wellnes centar i SPA, teretanu za vježbanje, dječije igralište, restoran i bar. Također, kompleks će biti pod nadzorom 24/7, recepciju i parkirna mjesta za punjenje električnih automobila. Vaš osjećaj ljeta će da traje tijekom cijele godine. Gradnja je započela u 3/2023, predviđeni završetak je 6/2025. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      664128  
αναφοράς:  
Agency ref id:            19152