

## KRASAN STAN U SUTERENU NOVOGRADNJE, Crikvenica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Eternium nekretnine
Όνομα:	Eternium
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Eternium d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.eternium.hr">https://www.eternium.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Ταχυδρομικός	51213
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Σχετικά με εμάς:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano  
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,  
iznajmljujete ili investirate u  
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto  
uz Vas u jednoj od najvažnijih  
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima  
kupoprodaje, radimo otvoreno i  
transparentno jer smatramo da  
je Vaše povjerenje i  
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK  
(Hrvatske Gospodarske  
Komore), posjedujemo licencu  
za obavljanje djelatnosti i  
potpisnik smo Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina – sve radi  
transparentnosti i Vaše  
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KRASAN STAN U SUTERENU NOVOGRADNJE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	50 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	6 m <sup>2</sup>
Τιμή:	170,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Crikvenica  
Περιοχή Πόλη: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U prodaju smo dobili krasan stan koji je smješten u suterenu moderne novogradnje. Zgrada se nalazi u izrazito mirnome mjestu, a udaljena je samo 330m zračne linije od mora (pješke svega 450m). Stan se sastoji od dnevnoga dijela kojega čine kuhinja i blagovaona te dnevni boravak iz kojega se izlazi na krasnu natkrivenu terasu, potom moderne kupaone, spremišta te dvije spavaće sobe od kojih južna ima izlaz na već prije spomenutu natkrivenu terasu sa koje se pruža djelomičan pogled na more! Izgrađen i opremljen je modernim materijalima, pa tu imamo protuprovalna vrata, kvalitetnu keramiku, sanitarije i laminat, PVC stolariju, klimu, led rasvjetu itd. Dodatna pogodnost je mogućnost parkiranja ispred samoga stana, te zaseban ulaz bez stepenica koji vodi u isti, tako da je ovaj mali dragulj pogodan i za teško pokretne osobe kao i za osobe sa invaliditetom. Vlasnička dokumentacija je uredna, stan (odnosno zgrada) ima uporabnu dozvolu, etažni elaborat i energetski certifikat. Zbog toga prodavatelj garantira brz i jednostavan prijenos vlasništva! \*\*\* POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA!!! \*\*\* Za više informacija obratite nam se sa povjerenjem - PREPORUČAMO! ID KOD AGENCIJE: MS-102

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 664166  
Agency ref id: MS-102  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 111 0 555

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: