

## VODICE, novogradnja, dvoetažni stan, 3 spavaće sobe, vrt, Vodice,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Fidius Broker  
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Fidius  
Επώνυμο: Broker  
Όνομα: Fidius Broker 2  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Ταχυδρομικός 22211  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VODICE, novogradnja, dvoetažni stan, 3 spavaće sobe, vrt
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	131 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Μέγεθος Κήπος:	63 m <sup>2</sup>
Τιμή:	332,124.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.10.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Na prodaju zanimljiv dvoetažni stan s vrtom, udaljen 1000 m od gradske plaže i 1400 m od centra grada! U tijeku je izgradnja manje stambene zgrade s ukupno 3 stana koja se nalazi se na mirnoj lokaciji, u već izgrađenom dijelu područja grada Vodica. Ima ukupno dvije etaže: prizemlje + 1. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje. Planirani završetak radova i useljenje - jesen 2025. godine. Stan S1 ukupne korisne površine 131,34 m<sup>2</sup> sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 63,74 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, spremište, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 20,11 m<sup>2</sup>. Unutarnje stubište vodi do kata gdje su se smjestile 3 spavaće sobe, jedna s vlastitom kupaonicom i natkrivenom terasom površine 6,56 m<sup>2</sup> i kupaonica. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi: 332.124 €.

OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI PRIZEMLJE Stan S2 ukupne korisne površine 104,15 m2 nalazi se u prizemlju te ima dvorište površine 55,11 m2. Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, spremišta, WC-a, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na nenatkrivenu terasu površine 25,38 m2. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi: 243.412 €. KAT Stan S3 ukupne korisne površine 94,78 m2 ima ulaz u prizemlju u kojem se nalazi spremište površine 6,77 m2. Unutarnjim stubištem dolazimo do kata gdje se nalazi ulazni prostor, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu površine 4,88 m2, WC, predsoblje, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu površine 12,60 m2. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi: 265.694 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-528-S1

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 664185  
Agency ref id: A-528-S1  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ++385 91 3375522