

Κυα Prekrasna kuća sa bazenom i pogledom na more, blizina Fažane!, Fažana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό: alma@therealestatecroatia.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Almasa
Επώνυμο: Valjevac
Όνομα Εταιρίας: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52100
Διεύθυνση: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Κυα Prekrasna kuća sa bazenom i pogledom na more, blizina Fažane!
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 244 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 357 m²
Αριθμός Ορόφων: 3
Υπνοδωμάτια: 3
Μπάνια: 5

Τιμή: 918,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 27.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2020

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Fažana



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novo u ponudi! Prekrasna kuća sa bazenom, krovnom terasom i pogledom na more, blizina Fažane! Svojom lokacijom, arhitekturom i sadržajem ova predivna kuća zauzima posebno mjesto na tržištu nekretnina u široj regiji Istre i Hrvatske. Tik do maslinika, uz sam rub zelenog pojasa i par minuta hoda do prvih plaža. Elegantna dvojna kuća modernog dizajna i ugodnih boja, kompletno opremljena i namještena. Svakom detalju je pomno posvećena pažnja, odabir lokacije, materijala, boja i dizajna opreme i namještaja, koji prižaju potpun doživljaj odmora. Sa krovne terase je predivan panoramski pogled na zelenilo Istre, arhipelag brijunskog otočja i morsko plavetnilo. Takav pogled donosi poseban mir i potreban odmor od svakodnevice. Vila se rasprostire na 3 etaže, ukupnog je korisnog prostora 244 m², te 357 m² okućnice. Četiri terase preko 100 m². U prizemlju se nalazi ulazni hodnik sa garderobom i gostinjskim toaletom. Iz hodnika se ulazi u prostoran dnevni boravak na koji se nadovezuje blagavaona i kuhinja. Iz dnevnog boravka je pogled na natkrivenu terasu sa bazenom, te je odvojen staklenom stijenom, koja je pomična i lako se pretvori u dodatni otvoreni prostor dnevnog boravka. Unutarnje stubište vodi na 1.kat, gdje se prostranim hodnikom stiže u 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te dvije sa balkonom. Ovdje se također nalazi i tehnička prostorija. Stubištem se dalje stiže na 3.etažu, gdje je smješten prostor koji daje krunu ovoj prekrasnoj nekretnini. Iz hodnika se izlazi na fantastičnu krovnu terasu, koja služi kao dodatni prostor za odmor i užitke. Radi potpunog komfora, u hodniku se nalazi još jedna kuhinja i toalet, te na terasi zatvoreni skladišni prostor za vanjski namještaj. Na terasi postoje instalacije za jacuzzi. Cijela okućnica je uredjena i lako održiva. Komforan

bazen veličine 8,1×4,2m pruža dodatne mogućnosti rekreacije i relaksiranja, uz prostor za vanjski gril. Dva vlastita parking mjesta i još jedno sa izvodom za punjenje el.automobila. Ekonomičan sustav grijanja i hlađenja, toplinska pumpa uz podno grijanje. Kuća je kompletno namještena i opremljena visokim standardom, te je spremna za useljenje. More je udaljeno svega 500 m, gdje počinju dugačke plaže sa uredjenim šetnicama , sportskim igralištima, morskim atrakcijama i beach barovima, uz miris i hladovinu borova. Ova kuća odiše minimalizmom i luksuzom uz praktičnost i jednostavnost. Ovdje ćete zasigurno naći svoje mjesto pod Suncem i dopuniti se energijom Terra magice. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 664205

αναφοράς:

Agency ref id: 19187