

PRVI RED DO MORA, POTPUNA PRIVATNOST, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PRVI RED DO MORA, POTPUNA PRIVATNOST
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	303 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	6594 m ²
Υποδωμάτια:	8
Μπάνια:	6
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prekrasno imanje smjestilo se u okolici Medulina, u prvom redu do mora! Imanje se prostire na 6.594 m², od čega je 2.126 m² građevinskog zemljišta, dok je preostali dio poljoprivredni. Na ovom prekrasnom zemljištu nalazi se kuća ukupne neto površine 303 m² izgrađena 2000. godine, sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za rekonstrukciju kako bi se iskoristio puni potencijal ove jedinstvene

nekretnine. Nakon rekonstrukcije, u suterenu će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, sa izlazom na terasu koja obuhvaća ljetnu kuhinju, lounge, jacuzzi i bazen. Također, u suterenu će biti WC, spremište i tehnička soba. Stepenicama se dolazi do prizemlja gdje se nalazi 6 spavaćih soba s vlastitim kupaonicama. Na zadnjoj etaži planiran je dodatni WC i wellness s izlazom na terasu za sunčanje i opuštanje. Uz kuću je planirana i izgradnja dodatnog objekta koji će služiti kao igraonica i spremište. Također, postoji mogućnost izgradnje još jedne kuće za koju je već napravljen idejni projekt. Na okućnici se nalaze dvije bušotine izvorske vode, idealne za navodnjavanje biljaka, bazen ili druge potrebe. Okućnica ima dovoljno prostora za izgradnju teniskog terena ili nekog drugog dodatnog sadržaja koji će oplemeniti ovu nekretninu. Obzirom na svoju lokaciju, ova nekretnina idealna je kao investicija u turističke svrhe ili za miran obiteljski život. Vlasništvo je čisto 1/1 sa svom potrebnom dokumentacijom. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo investicije i kupovine nekretnine, kontaktirajte nas sa povjerenjem: FILIP MARIĆ Licencirani agent Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com -----
MICHAEL RADOLA Licencirani agent Mob: +385 91/575-3640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514421

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 664235

αναφοράς:

Agency ref id: IS1514421