

ΟΡΑΤΙJA, centar, STAN, 261 m2, Opatija, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, centar, STAN, 261 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	261 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Περιοχή μπαλκόνι:	64 m <sup>2</sup>
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Roštanski broj:	51410



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LUKSUZAN STAN, centar Opatije – jedinstven pogled na Kvarner! Tražite vrhunski stan u jednom od najljepših dijelova Opatije? Ovaj izvanredan stan nudi sve što vam je potrebno za luksuzan i opušten život na Jadranu. Smješten na prvoklasnoj lokaciji. Glavne karakteristike: \*\* Površina: Ukupno 261 m<sup>2</sup>, uključujući 64,16 m<sup>2</sup> balkona, 1.kat \*\* 2 Dnevna boravka \*\* Spavaće sobe: 4 prostrane spavaće sobe, savršeno prilagođene za udobnost i privatnost. \*\* Kupaonice: 4 moderno uređene kupaonice s podnim grijanjem za dodatnu udobnost. \*\* Balkoni: Uživajte u prostranim vanjskim prostorima s nevjerojatnim pogledom na Opatiju i Kvarner, idealno za opuštanje i večernja druženja. \*\* Garažna mjesta: Osigurana su 2 garažna mjesta i 1 vanjsko parkirno mjesto. \*\* 2 Spremišta za bicikle \*\* Zajednički bazen: 34 m<sup>2</sup> \*\* Lift: lift za lakši i direktan pristup. \*\* Dizalica topline: Moderni sustav grijanja i hlađenja koji jamči energetska učinkovitost i ugodan boravak tijekom cijele godine. \*\* Podno grijanje: U kupaonicama je ugrađeno podno grijanje za dodatni komfor, osobito tijekom hladnijih mjeseci. \*\* Staklene stijene: Pružaju izvanrednu prirodnu svjetlost i direktan pogled na more iz gotovo svake prostorije. \*\* Prestižna lokacija \*\*\* CIJENA stana izražena s PDV-om, NEMA Poreza na promet nekretnina, Tvške registrirane u Hrvatskoj - mogućnost POVRATA poreza (PDV-a). Blizina sadržaja: Stan je smješten blizu svih ključnih sadržaja – plaža, restorana, trgovina i parkova. Ovaj stan nudi jedinstvenu kombinaciju luksuza, moderne tehnologije i prirodne ljepote, idealan je za one koji traže ekskluzivan način života na Jadranu. Panoramski pogled na Kvarner pružit će vam osjećaj mira i opuštenosti svaki dan. \*\* Ovo je rijetka prilika! \*\* Kontaktirajte nas za dodatne informacije ili rezervirajte termin za razgledavanje. \*\* Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog stana u Opatiji! \*\*\* KARIN ŠTIMAC \*\*\* \*\* 098-286-734 \*\*\* \*\* SAŠA IVANIŠEVIĆ \*\*\* \*\* 091-670-7890 \*\*\* ID KOD AGENCIJE: ID12627

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 664515

αναφοράς:

Agency ref id: ID12627