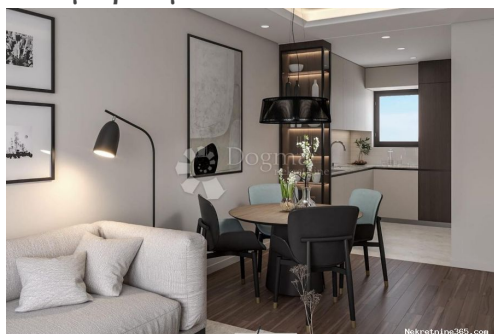


## DVOSOBNI STAN S3 + KROVNA TERASA, OKRUG GORNJI, Okrug.

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

|               |  |
|---------------|--|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine   |
| Όνομα:        | Dogma  |
| Επώνυμο:      | Nekretnine   |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Εταιρίας:     |  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Χώρα:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Ταχυδρομικός  | 51000  |
| Κώδικας:      |  |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.  |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | DVOSOBNI STAN S3 + KROVNA TERASA, OKRUG GORNJI |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 54 m <sup>2</sup>                              |
| Όροφος:            | 2  |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3  |
| Υπνοδωμάτια:       | 3  |
| Μπάνια:            | 1  |
| Περιοχή μπαλκόνι:  | 8.48 m <sup>2</sup>                            |
| Βεράντα:           | 60 m <sup>2</sup>                              |
| Τιμή:              | 370,000.00 €                                   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 28.10.2024                                     |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2024 |

### Τοποθεσία

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                       |
| Κράτος / Περιοχή / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Επαρχία:           |                               |
| Πόλη:              | Okrug                         |
| Περιοχή Πόλη:      | Okrug Gornji                  |
| Poštanski broj:    | 21223                         |



### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Στάθμευση

|               |   |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 1 |
|---------------|---|

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je dvosobni stan u stambenoj zgradi u Okrugu Gornjem na otoku Čiovu, svega 220 metara zračne linije od mora. Stan ima neto površinu od 54.66 m<sup>2</sup> + krovna terasa, raspoređenu za udoban i komforan život. Sastoji se od: - kuhinja + db + bl 22.97 m<sup>2</sup> - hodnik 4.68 m<sup>2</sup> - kupaonica 4.05 m<sup>2</sup> - spavaća soba 10.31 m<sup>2</sup> - spavaća soba 10.53 m<sup>2</sup> - balkon 8.48 m<sup>2</sup> - krovna terasa cca 60m<sup>2</sup> Uz stan dolazi i jedno vlastito vanjsko parkirno mjesto. Gradnja ove moderne stambene zgrade je u tijeku, što vam omogućuje da budete jedan od prvih vlasnika u novom, kvalitetno građenom objektu. Zgrada se gradi s najnovijim materijalima i tehnikama, osiguravajući visok standard kvalitete i udobnosti. Stan se nalazi u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja, poput trgovina, restorana, kafića i drugih usluga, što vam omogućava jednostavan i praktičan način života. Završetak radova očekuje se u lipnju 2025.godine, a useljenje do kraja 2025.godine. Poštovani klijenti, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo nakon potpisivanja Ugovora o posredovanju. Ovaj korak poduzimamo radi zaštite imovine vlasnika nekretnine od neovlaštenih posjeta, te u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. DORA RADUJKO +385 91 956 5822 [dora.radujko@dogma-nekretnine.com](mailto:dora.radujko@dogma-nekretnine.com) PETRA PAHOR +385 91 302 2789 [petra.pahor@dogma-nekretnine.com](mailto:petra.pahor@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST2968

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 664698

αναφοράς:

Agency ref id: ST2968