

PETEROSOBAN STAN U SAMOM SRCU ZAGREBA,PRILIKA!, Donji Grad, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PETEROSOBAN STAN U SAMOM SRCU ZAGREBA,PRILIKA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	136 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	295,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1930
Τελευταία ανακαίνιση:	2010

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Donji Grad
Roštanski broj:	10000



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se peterosoban dvoetažan stan u Donjem gradu, u ulici Petrinjska, ukupne površine 136,76 m², smješten na drugom i trećem katu (bez lifta) stambene zgrade izgrađene 1930. godine. Stan je adaptiran 2010. godine te nudi moderan i funkcionalan raspored, idealan za obiteljski život. Zgrada ima zelenu naljepnicu, što znači da je prošla pregled sigurnosti nakon potresa, a planirana je obnova fasade i stubišta. Stan je organiziran na dvije etaže. Prva etaža (59,72 m²) sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te kupaonice s WC-om. Visina stropa na ovoj etaži je impresivnih 3,60 m, što prostoru daje osjećaj prostranosti i svjetlosti. Ovaj dio stana pruža idealan prostor za druženja i svakodnevni obiteljski život. Na drugoj etaži (77,03 m²) nalaze se hodnik, četiri spavaće sobe, druga kupaonica s WC-om i spremište. Visina stropa na ovoj etaži je 2,30 m, što stvara ugodan i intiman ambijent za odmor i privatnost. Također, stanu pripada tavanski prostor površine 48 m², koji trenutno služi kao galerija i povezan je sa stanom unutarnjim stepenicama. Iako tavanski prostor ne ulazi u korisnu površinu stana, može se koristiti kao dodatni prostor za kreativne aktivnosti ili skladištenje. Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji u samom srcu Zagreba, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja potrebnih za kvalitetan i sadržajan život. Na dohvat ruke su trgovine, restorani, kafići, škole, vrtići, kao i sve kulturne i povijesne znamenitosti koje centar Zagreba nudi. Ova lokacija nudi savršenu kombinaciju života u centru grada, a istovremeno pruža mir i privatnost unutar stana. Još jedna pogodnost ovog stana je mogućnost povlaštene parking karte, koja se mjesečno plaća samo 13 eura, što je iznimno povoljno s obzirom na lokaciju u samom centru grada, gdje je parking često izazov. Ovaj stan predstavlja rijetku priliku za one koji žele uživati u svim prednostima života u centru Zagreba, u prostranom, dvoetažnom stanu s puno karaktera, modernim uređenjem i dovoljno prostora za cijelu obitelj. Za sve dodatne informacije, kao i dogovor oko pregleda nekretnine, slobodno me kontaktirajte MARGITA DUČKIĆ na broj telefona 0912220224 ili putem e-maila na margita.duckic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: ZG72024

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 664735

αναφοράς:

Agency ref id: ZG72024