

PETEROSOBAN STAN U SAMOM SRCU ZAGREBA,PRILIKA!, Donji Grad, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Dogma Nekretnine |
| Όνομα: | Dogma |
| Επώνυμο: | Nekretnine |
| Όνομα | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://dogma-nekretnine.com |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός | 51000 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Σχετικά με εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | PETEROSOBAN STAN U SAMOM SRCU ZAGREBA,PRILIKA! |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 136 m ² |
| Όροφος: | 2 |
| Αριθμός Ορόφων: | 3 |
| Υπνοδωμάτια: | 5 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τιμή: | 295,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 28.10.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------------------|------|
| Χτίστηκε: | 1930 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2010 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Zagreb |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Donji Grad |
| Roštanski broj: | 10000 |



Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| άδεια Τοποθεσία: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se peterosoban dvoetažan stan u Donjem gradu, u ulici Petrinjska, ukupne površine 136,76 m², smješten na drugom i trećem katu (bez lifta) stambene zgrade izgrađene 1930. godine. Stan je adaptiran 2010. godine te nudi moderan i funkcionalan raspored, idealan za obiteljski život. Zgrada ima zelenu naljepnicu, što znači da je prošla pregled sigurnosti nakon potresa, a planirana je obnova fasade i stubišta. Stan je organiziran na dvije etaže. Prva etaža (59,72 m²) sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te kupaonice s WC-om. Visina stropa na ovoj etaži je impresivnih 3,60 m, što prostoru daje osjećaj prostranosti i svjetlosti. Ovaj dio stana pruža idealan prostor za druženja i svakodnevni obiteljski život. Na drugoj etaži (77,03 m²) nalaze se hodnik, četiri spavaće sobe, druga kupaonica s WC-om i spremište. Visina stropa na ovoj etaži je 2,30 m, što stvara ugodan i intiman ambijent za odmor i privatnost. Također, stanu pripada tavanski prostor površine 48 m², koji trenutno služi kao galerija i povezan je sa stanom unutarnjim stepenicama. Iako tavanski prostor ne ulazi u korisnu površinu stana, može se koristiti kao dodatni prostor za kreativne aktivnosti ili skladištenje. Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji u samom srcu Zagreba, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja potrebnih za kvalitetan i sadržajan život. Na dohvat ruke su trgovine, restorani, kafići, škole, vrtići, kao i sve kulturne i povijesne znamenitosti koje centar Zagreba nudi. Ova lokacija nudi savršenu kombinaciju života u centru grada, a istovremeno pruža mir i privatnost unutar stana. Još jedna pogodnost ovog stana je mogućnost povlaštene parking karte, koja se mjesečno plaća samo 13 eura, što je iznimno povoljno s obzirom na lokaciju u samom centru grada, gdje je parking često izazov. Ovaj stan predstavlja rijetku priliku za one koji žele uživati u svim prednostima života u centru Zagreba, u prostranom, dvoetažnom stanu s puno karaktera, modernim uređenjem i dovoljno prostora za cijelu obitelj. Za sve dodatne informacije, kao i dogovor oko pregleda nekretnine, slobodno me kontaktirajte MARGITA DUČKIĆ na broj telefona 0912220224 ili putem e-maila na margita.duckic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: ZG72024

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 664735

αναφοράς:

Agency ref id: ZG72024