

## Atraktivna vila 600 metara od mora, Brtonigla, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Atraktivna vila 600 metara od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	185 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,100,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Brtonigla
Περιοχή Πόλη:	Karigador
Poštanski broj:	52474

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mirnom naselju Karigador smjestila se prekrasna kuća površine 185 m<sup>2</sup>, koja je idealno mjesto za obiteljski život ili opuštanje tijekom odmora. Okružena prostranom okućnicom od 500 m<sup>2</sup>, ova nekretnina nudi savršen bijeg od svakodnevnog stresa, pružajući vam privatnost i udobnost. Ulaskom u kuću, dočekat će vas prostrani i svijetli interijer, opremljen vrhunskim materijalima i modernim sadržajima. Podno grijanje u svim prostorijama osigurava ugodnu atmosferu tijekom hladnijih mjeseci, dok klima uređaji omogućuju svježinu ljeti. Sustav dizalice topline dodatno povećava energetska učinkovitost, čineći ovaj dom ne samo udobnim, već i ekološki prihvatljivim. Jedna od najljepših karakteristika ove kuće je balkon s kojeg se pruža spektakularan pogled na more. Zamislite jutarnje kave ili večernje druženje s prijateljima, dok uživate u prekrasnim zalascima sunca i panoramskom pogledu na obalu. Ovaj prostor savršen je za opuštanje i uživanje u prirodnim ljepotama koje vas okružuju. Okolica nudi brojne mogućnosti za aktivan život, uključujući pješačenje i biciklističke staze. U blizini se planira izgradnja golf terena, što dodatno povećava atraktivnost ove lokacije za buduće vlasnike. S obzirom na to da se Karigador nalazi blizu obale, uživat ćete u lakoj dostupnosti plaža i svih čari mediteranskog života. Sva oprema i sadržaji u kući pažljivo su birani kako bi osigurali maksimalnu udobnost. Prostrane sobe pružaju fleksibilnost za različite aranžmane, dok otvoreni koncept dnevnog boravka i kuhinje potiče zajedničko druženje. Ova kuća nije samo nekretnina; to je prostor gdje se stvaraju uspomene i uživa u svakom trenutku. Ova kuća u Karigadoru predstavlja jedinstvenu priliku za život u jednom od najljepših dijelova obale, gdje se spajaju priroda i moderna udobnost. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog doma, koji nudi sve što ste ikada željeli. ID KOD AGENCIJE: IS1514126

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 664811  
Agency ref id: IS1514126