

## Moderna vila okružena zelenilom, Barban, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Moderna vila okružena zelenilom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	90 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	350 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2025
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Zamišljena kuća u Barbanu je modernog dizajna, trenutno u fazi započete gradnje. Površina kuće iznosi 90 m<sup>2</sup>, a smještena je na okućnici veličine 350 m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za udoban boravak i aktivnosti na otvorenom. Kuća se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, idealne za obitelj ili goste, te dvije moderne kupaonice, što osigurava udobnost i privatnost za sve ukućane. Unutrašnjost je dizajnirana u open space stilu, gdje su kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak spojeni u jedan veliki, svijetao i prozračan prostor, što doprinosi osjećaju povezanosti i ugodnog boravka. Zamišljena kuća u Barbanu dodatno se ističe dnevnim boravkom s velikim staklenim stijenkama, koje omogućuju obilje prirodnog svjetla i pružaju prekrasan pogled na okućnicu i bazen. Staklene stijene ne samo da estetski poboljšavaju prostor, već pružaju i osjećaj prostranosti, unoseći vanjski ambijent izravno u dnevni boravak. Tri klima uređaja strateški su raspoređena po kući kako bi pružili optimalnu kontrolu temperature u svim prostorijama. Također, podno grijanje osigurava udobnost i toplinu tijekom hladnijih mjeseci. Kuća ima tri parkirna mjesta, što pruža dovoljno prostora za vozila stanara i gostiju. Okućnica od 350 m<sup>2</sup> nudi dovoljno prostora za uređenje vrta, sunčanje uz bazen ili postavljanje vanjskog prostora za druženje. Sve ove karakteristike čine ovu kuću idealnim mjestom za ugodan i luksuzan život u mirnom okruženju Barbana. Za dodatne informacije i razgledavanje ove jedinstvene prilike slobodno me kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514114

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 664869

αναφοράς:

Agency ref id: IS1514114