

## ΚΥΨΑ S BAZENOM U IZGRADNJI! MIRNA LOKACIJA, okolica Labina, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KUĆA S BAZENOM U IZGRADNJI! MIRNA LOKACIJA, okolica Labina
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	399,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2025
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderna prizemnica ukupne površine 120 m<sup>2</sup>. Na ulazu u kuću nalazi se prostrani hodnik s pristupom gostinjskom WC-u. Glavni dio kuće čini otvoreni koncept u kojem su smještene kuhinja s modernim otokom, blagovaonica te veliki dnevni boravak. Iz dnevnog boravka vodi izlaz na prostranu terasu s koje se pruža pogled na bazen, idealan za opuštanje i druženje na otvorenom. S obje strane ulaznog hodnika nalaze se spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, čime se

osigurava privatnost i komfor za ukućane ili goste. Pored toga, na raspolaganju je i praktična ostava površine 5,60 m<sup>2</sup>, koja omogućuje dodatni prostor za pohranu. Kupcima je ponuđena fleksibilnost u dizajnu, te postoji mogućnost izmjene tlocrta prema njihovim željama i potrebama. Cijena se odnosi na visoki rohbau standard izgradnje stambenog objekta, koji uključuje pripremne radove, iskop i postavljanje temelja, izgradnju vanjskih i unutarnjih zidova, krovopokrivačke i limarske radove, ugradnju vanjske stolarije, fasadu te instalacijske radove. Završni unutarnji radovi nisu uključeni u cijenu. Postoji mogućnost kupnje nekretnine u završnoj fazi gradnje, bez namještaja, s uređenom okućnicom, uz prilagodbu cijene. Autentični način života, fascinatna baština, netaknuta priroda, vrhunska hrana. Istra nudi za svakoga ponešto, neovisno o tome jeste li ljubitelj izvrsne gourmet ponude, uzbudljivih outdoor aktivnosti ili kulturne ponude, svatko će pronaći ponešto za sebe. Predivna obala Istre s brojnim plažama kao i neistražena unutrašnjost s bogatom poviješću, samo su neki od razloga zbog čega je Istra vaša idealna destinacija za bijeg od stvarnosti uz pregršt mogućnosti za opuštajući odmor. Za dodatne informacije i detalje, slobodno me kontaktirajte kako bi Vam pružili sve potrebne informacije u vezi s ovom posebnom nekretninom: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513989

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 665268

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513989