

OTMJENA VILLA S BAZENOM, VRTOM I KROVNOM TERASOM BLIZU MORA, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Dogma Nekretnine |
| Όνομα: | Dogma |
| Επώνυμο: | Nekretnine |
| Όνομα | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://dogma-nekretnine.com |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός | 51000 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Σχετικά με εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | OTMJENA VILLA S BAZENOM, VRTOM I KROVNOM TERASOM BLIZU MORA |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 263 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 810 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 6 |
| Μπάνια: | 4 |
| Τιμή: | 1,150,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 28.10.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|-------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2019. |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Poreč |
| Περιοχή Πόλη: | Poreč |
| Roštanski broj: | 52440 |

Άδειες

| | |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prekrasna villa smještena u elitnom naselju, pravi je primjer luksuzne kamene vile koja kombinira eleganciju tradicionalne arhitekture s modernim komforom. S površinom neto površinom od 262,90 m², ova raskošna vila prostire se na zemljištu od 810 m² i nudi savršen balans između privatnosti, funkcionalnosti i estetske privlačnosti. Prizemlje vile dočekuje Vas elegantnim ulazom, koji vodi do prostranog dnevnog boravka, povezanog s modernom kuhinjom i blagovaonicom. U ovom dijelu nalazi se i mala kupaonica za goste, kao i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Dnevni boravak se otvara prema natkrivenoj terasi, gdje se nalazi vanjska blagovaonica, roštilj i prostrano sunčalište uz bazen od 33 m². Na prvom katu smještene su tri dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od soba ima baladur – vanjski hodnik koji vodi do stubišta povezanog s prizemnom terasom i bazenom, omogućujući jednostavan pristup vanjskim sadržajima. Druge dvije sobe imaju male balkone s pogledom na prekrasno uređen vrt i okolnu prirodu. Na drugom katu nalazi se prostrana terasa s dodatnim sunčalištem, koja pruža spektakularan pogled na more, stvarajući savršen prostor za opuštanje i uživanje u mediteranskom krajoliku. Vila zrači luksuzom i sofisticiranošću, a kameni eksterijer savršeno se uklapa u elitno okruženje. Svaki detalj, od prostranih interijera do savršeno uređenih vanjskih prostora, pažljivo je osmišljen kako bi pružio maksimalnu udobnost i privatnost. Vlasnici imaju na raspolaganju cjelokupnu dokumentaciju, osiguravajući bezbrižnost pri kupnji ovog jedinstvenog imanja. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bih Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 loren.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513946

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 665362

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513946