

## ISTRA/ROVINJ KUĆA ZA CJELOGODIŠNJI NAJAM, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA/ROVINJ KUĆA ZA CJELOGODIŠNJI NAJAM
Ιδιοκτησία για:	Ενοικίαση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	135 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	2,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1998
Τελευταία ανακαίνιση:	2000

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **EKSKLUZIVNO !** Dobili smo u ponudu kuću za cjelogodišnji najam u prekrasnom Rovinju u Istri .Rovinj je jedan od najšarmantnijih turističkih gradova u Hrvatskoj, smješten na zapadnoj obali Istre. Ovo pitoreskno ribarsko mjesto ima bogatu povijest, mediteranski ugođaj i iznimnu prirodnu ljepotu, što ga čini popularnim odredištem za domaće i strane turiste. Kuća za najam u Rovinju, koja je idealna za smještaj radnika, nudi prostran i funkcionalan raspored na tri etaže, pružajući dovoljno prostora i udobnosti za veći broj osoba. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak koji je povezan sa kuhinjom u otvorenom konceptu. Dnevni boravak je prostran i jednostavno namješten sa dovoljno prostora . Kuhinja je funkcionalna, opremljena sa svim osnovnim uređajima .Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu, koja je idealna za zajedničko opuštanje i izuzetno prostrana. U produžetku hodnika nalazi se kupatilo sa dvije veš mašine. Na drugom katu nalaze se tri sobe : \* soba 1 dva ležaja \* soba 2 dva ležaja \* soba 3 jedan ležaj Terasa , upotreba kupaonice Sa kata uz stepenište se ulazi u potkrovlje koje takođe ima dvije prostrane sobe . \*soba 1 jedan ležaj \*soba 2 dva ležaja ( jedan okrugli ) . Podovi su kombinacija keramike i parketa. U svakoj sobi je klima uređaj , uz dodatno centralno grijanje za cijelu kuću . Režije ne ulaze u cijenu najma .Sobe su funkcionalno uređene, s osnovnim namještajem poput ormara i noćnih ormarića, te su prozračne i osvijetljene prirodnom svjetlošću. Namještaj je jednostavan, ali udoban. Okućnica je jednim dijelom popločena , te su dostupna dva parking mjesta, Svima je dobro poznat nedostatak smještaja ovakve vrste ponude u ljetnim mjesecima. Većina smještajnih kapaciteta u destinacijama poput Rovinja prilagođena je kratkoročnom najmu turistima, što znači da je vrlo malo opcija za dugoročni najam. To otežava firmama i radnicima da osiguraju stalni smještaj tijekom cijele sezone ili cijele godine. Stoga iskoristite ovu priliku i riješite moguće probleme prije početka turističke sezone. Za sve dodatne informacije i ogled nekretnine stojim Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1513929

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 665392

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513929