

STAN NA PRVOM KATU NOVOGRADNJE, Stenjevec, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	STAN NA PRVOM KATU NOVOGRADNJE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	98 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Περιοχή μπαλκόνι:	8 m ²
Τιμή:	259,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Grad Zagreb
Πόλη:	Stenjevec
Roštanski broj:	10000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prostrani trosobni stan u novogradnji na atraktivnoj lokaciji u Jankomiru! Ovaj moderan stan smješten je na prvom katu manje stambene zgrade s ukupno dva kata, što osigurava miran i ugodan život u privatnijem okruženju. Stan je izuzetno prostran, s ukupnom neto površinom od 97,6 m², a odlikuje se pametno osmišljenim rasporedom prostorija, koji pruža maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Raspored prostorija: Tri prostrane spavaće sobe pružaju dovoljno prostora za obitelj ili one koji traže dodatne prostorije za radnu sobu ili gostinjsku sobu. Dva potpuno opremljena kupaonska prostora s WC-om osiguravaju udobnost i praktičnost, s modernim sanitarijama i kvalitetnim završnim obradama. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica dizajnirani su u open space konceptu, čime se stvara prostrana i svijetla zona za druženje i svakodnevni boravak. Ovaj multifunkcionalni prostor osigurava jednostavan i fluidan protok između kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, savršen za obiteljske trenutke ili ugostiteljske prilike. Izlaz na natkrivenu loggiu iz dnevnog boravka pruža dodatni prostor za opuštanje na svježem zraku uz zaštitu od vremenskih uvjeta, idealno za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem odmoru. Stan je dio novogradnje i projektiran je prema suvremenim standardima kvalitete gradnje, s visokokvalitetnim materijalima i modernim instalacijama, osiguravajući visoku energetska učinkovitost, udobnost i dugovječnost. Vanjsko parkirno mjesto uključeno je u cijenu stana, te je obračunato prema koeficijentu kvadrature. Time je osigurana dodatna praktičnost i sigurnost za vlasnike vozila. Lokacija: Mikrolokacija stana na Jankomiru je izvrsna, s kombinacijom urbanog mira i odlične povezanosti s ostatkom grada. Iako je u blizini glavnih prometnica i trgovačkih centara, stan nije smješten u industrijskoj zoni, što jamči mir i privatnost. U blizini su svi važni sadržaji – škole, vrtići, trgovine, ljekarne i javni prijevoz – što ovu lokaciju čini savršenom za obitelj i svakodnevni život. Glavne prednosti ovog stana: Novogradnja s modernim dizajnom i funkcionalnim rasporedom, Trosobni stan s dvije kupaonice i natkrivenom loggiom, Uključeno vanjsko parkirno mjesto, Kvalitetna mikrolokacija izvan industrijske zone, uz odličnu povezanost s gradom i dostupnost svih potrebnih sadržaja, Energetski učinkovita gradnja. Ovaj stan nudi savršenu kombinaciju modernog dizajna, prostranosti i praktične mikrolokacije, što ga čini idealnim domom za obitelj ili one koji traže udobnost i visoku kvalitetu života u mirnijem dijelu grada. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte! Jan Radić Licencirani agent Dogma Nekretnine e-mail: jan.radic@dogma-nekretnine.com GSM: +385 99 507 8229 ID KOD AGENCIJE: ZG71910

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 665393

αναφοράς:

Agency ref id: ZG71910