

## Restoran i caffe bar na top lokaciji – jedinstvena prilika!, Trešnjevka - Jug, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Restoran i caffe bar na top lokaciji – jedinstvena prilika!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	τροφοδοσία
Τετραγωνικά Πόδια:	201 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	2
Τιμή:	680,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2009
Τελευταία ανακαίνιση:	2017

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Trešnjevka - Jug
Poštanski broj:	10000



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kompletno uhodana firma sa lokalom – restoran i caffe bar na prestižnoj lokaciji! Ovo je jedinstvena prilika za ulaganje u uspješan i dobro etabliran poslovni prostor. Restoran i caffe bar smješteni su na izvrsnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na stazu Jarun i zelenilo u okolici. Prostor obuhvaća 113 m<sup>2</sup> unutarnjeg prostora, uz dvije terase – jedna od 19 m<sup>2</sup> i druga od 69 m<sup>2</sup> – smještene

na dvorišnom prostoru zgrade. Obje terase su u vlasništvu lokala, što znači da nema dodatnih troškova prema gradu. Dodatno, postoji mogućnost kupnje skladišta od 20-ak m<sup>2</sup> u zgradi pored, što može značajno povećati kapacitet i funkcionalnost prostora. Restoran posluje vrhunski i ima stalnu klijentelu već 7 godina. Restoran je kompletno namješten i opremljen, što znači da možete odmah nastaviti s radom bez potrebe za dodatnim ulaganjima. MTU je u dozvolama za djelatnost. Zbog privatnih razloga, vlasnici su odlučili prodati poslovanje i otvoreni su za pregovaranje oko cijene. Ako imate sredstva koja ne znate gdje uložiti, ovo je izvanredna prilika da ostvarite dobar povrat na investiciju kroz uspješno poslovanje. Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Iva Florjančič : 098475296 Drago Palić: 0914070777  
ID KOD AGENCIJE: ZG71863

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 665645

αναφοράς:

Agency ref id: ZG71863