

## КУЌА SA DVA STANA I POMOĆNIM OBJEKTOM - LABIN, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KUĆA SA DVA STANA I POMOĆNIM OBJEKTOM - LABIN
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	242 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1079 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2003
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Roštanski broj:	52220



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LABIN Labin je povijesni grad smješten na istočnoj obali Istre, poznat po svojoj bogatoj kulturnoj baštini i očuvanoj srednjovjekovnoj arhitekturi. Stari grad Labin nalazi se na brežuljku, s prekrasnim pogledom na okolicu i more, dok je noviji dio grada smješten u podnožju. Grad je poznat po umjetničkoj sceni, rudarskoj povijesti te blizini popularnog turističkog odredišta Rabac. Labin nudi ugodan spoj povijesti, kulture i prirodnih ljepota, privlačeći posjetitelje iz cijelog svijeta. U Labinu se prodaje prostrana kuća izgrađena 2003. godine, koja se proteže na prizemlje i kat, ukupne neto površine 242 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi spavaća soba, kupaonica, prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, uz kuhinju se smjestila ostava, a tu su i garaža te teretana. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat gdje su smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, zatvorena terasa na koju imaju izlaz dvije spavaće sobe te dvije otvorene terase s izlazima iz dnevnog dijela i jedne spavaće sobe. Kuća ima centralno grijanje na naftu i dvije klima jedinice. Parcela na kojoj se nalazi kuća prostire se na 1079 m<sup>2</sup>, a na njoj se nalazi i pomoćni objekt od 46 m<sup>2</sup> koji uključuje kuhinju, spavaću sobu, kupaonicu, ostavu te veliko ognjište. Kuća također ima i bazen površine 32 m<sup>2</sup>, kao i više parkirnih mjesta, uključujući otvorena parkirna mjesta i garažu. \* PROSTRANA KUĆA SA BAZENOM (prizemlje i kat) \* prizemlje - 1 spavaća soba \* kat - 4 spavaće sobe \* CENTRALNO GRIJANJE NA NAFTU \* NETO POVRŠINA KUĆE 242 m<sup>2</sup> \* POMOĆNI OBJEKT OD 46 m<sup>2</sup> (još jedna spavaća soba) \* BAZEN 32 m<sup>2</sup> Za personalizirani razgled stoji vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513811

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 665678

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513811