

## TOP STAN ZA INVESTICIJU - TREŠNJEVKA, Trešnjevka - Sjever.

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	TOP STAN ZA INVESTICIJU - TREŠNJEVKA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	27 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	1
Μπάνια:	1
Τιμή:	103,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950
Τελευταία ανακαίνιση:	2020



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stan površine 27,88 m<sup>2</sup> smješten na atraktivnoj lokaciji u sjevernom

dijelu Trešnjevke. Ovaj kompaktan stan nudi sve što je potrebno za ugodan i praktičan život u urbanom okruženju. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, te jedne odvojene sobe koja ujedno služi kao dnevni boravak i spavaća soba. Uz stan dolazi i prostrana natkrivena terasa površine 10 m<sup>2</sup>, savršena za uživanje u miru i privatnosti, te spremište u dvorištu veličine 5 m<sup>2</sup>, idealno za pohranu dodatnih stvari. Stan je kompletno renoviran 2020. godine, pri čemu su zamijenjene sve instalacije i postavljena kvalitetna PVC stolarija, koja osigurava odličnu izolaciju. Renovacija je također uključivala ugradnju nove kuhinje i kupaonice te novog namještaja i aparata, uključujući perilicu suđa i rublja te ostale kuhinjske uređaje. Sve to čini ovaj stan potpuno opremljenim i spremnim za useljenje bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Krov zgrade obnovljen je 2016. godine, što doprinosi dugotrajnosti i kvaliteti nekretnine. Parkiranje je omogućeno besplatno u ulici, što je velika prednost s obzirom na centralnu lokaciju. Stan se prodaje kompletno namješten i odmah je useljiv. U tijeku je proces etažiranja, a vlasništvo je čisto, 1/1, bez tereta, što omogućuje kupnju putem stambenog kredita. Smješten u neposrednoj blizini Selske ceste, stan je idealno pozicioniran blizu svih važnih sadržaja kao što su dom zdravlja, škole, vrtići, trgovine, ljekarne, kafići i javni prijevoz, što ovu nekretninu čini izuzetno atraktivnom kako za život, tako i za ulaganje. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: ZG71819

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 665886

αναφοράς:

Agency ref id: ZG71819