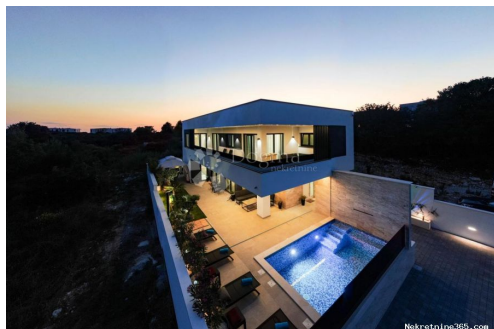


Impresivna vila nedaleko od mora!, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Impresivna vila nedaleko od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	175 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	420 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	950,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuzna vila smještena samo 300 metara od mora, idealna za one koji traže savršen spoj modernog dizajna, udobnosti i privatnosti. Ova prekrasna kuća opremljena je najnovijim tehnološkim rješenjima i kvalitetnim materijalima, što je čini izvanrednim mjestom za život ili odmor. Vila se prostire na dvije etaže i obuhvaća tri prostrane spavaće sobe, od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu i direktan izlaz na terasu, pružajući tako maksimalnu udobnost i privatnost. Namještaj je rađen po mjeri, s pažnjom na detalje. Središnji dio kuće čini prostran dnevni boravak koji se prirodno povezuje s blagovaonicom i potpuno opremljenom kuhinjom. Svaka prostorija u kući ima klimu, a svaki prostor ima vlastiti TV, uključujući i kuhinju. Vanjski dio vile nudi grijani slani bazen dimenzija 6x3 metra, sunčalište, roštilj i ljetnu kuhinju. U dvorištu se nalaze i masline, palme, koje daju dodatan luksuz vili, te automatski sustav navodnjavanja. Za sigurnost i privatnost, vila je opremljena video nadzorom i alarmnim sustavom, a električne rolete i komarnici. Tu je i vanjski tuš, ostava ispod stepenica, kao i vanjska ostava za bojler i dizalicu topline. Vila ima dovoljno prostora za parkiranje do tri automobila u dvorištu, uz električni portun koji osigurava siguran pristup. Potporni zidovi izrađeni su od kvalitetnog betona, čime se osigurava stabilnost i dugovječnost objekta. Trafostanica je već postavljena i priključena, a uporabna dozvola očekuje se do svibnja 2025. godine. Svi potrebni sadržaji su na dohvat ruke, a blizina mora dodatno doprinosi atraktivnosti ove iznimne nekretnine. Ako tražite idealan dom ili investiciju u luksuznu nekretninu na jadranskoj obali, ova vila je pravi izbor za vas. Za sva pitanja ili potrebne informacije kontaktirajte nas na: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1513681

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 665984

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513681