

## Atraktivan stan u villi sa predivnim panoramskim pogledom na more, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Atraktivan stan u villi sa predivnim panoramskim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Ενοικίαση
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,950.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2020

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2  
Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ekskluzivnoj Villi, smještenoj na Martrinkovcu- Rijeka, dugoročno se iznajmljuje vrhunski opremljen stan površine 170 m2. Ovaj luksuzni stan sastoji se od prostrane kuhinje s blagavaonicom, četiri elegantno uređene spavaće sobe, tri moderne kupaonice s wc-om, te tri prostrana balkona/lođe s jedinstvenim panoramskim pogledom na more i otoke. Stan je orijentiran prema jugu, što omogućava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta- jedno natkriveno i jedno nenatkriveno. Osim toga, stan ima zasebni ulaz što pruža dodatnu privatnost. U sklopu nekretnine nalazi se i uređen vrt sa roštiljem i vrtnom kućicom, idealno za opuštanje i druženje na otvorenom. Stan je opremljen svim modernim uređajima, uključujući perilicu posuđa, kadu i tuš kabinu. Grijanje je osigurano putem zajedničke kotlovnice, a ugrađena je klima za dodatnu udobnost. Alternativni izvori energije poput solarnih panela također su dostupni, čime se dodatno smanjuju troškovi režija. Nekretnina posjeduje svu potrebnu dokumentaciju: vlasnički list, građevinsku i uporabnu dozvolu, što jamči sigurnost i legalnost najma. Iznos pologa iznosi 4.000,00 EUR. Stan je potpuno namješten i spreman za useljenje. Cijena najma snižena je na 1.950,00 EUR mjesečno, što čini ovu ponudu iznimno povoljnom. Ne propustite ovu priliku! Stan svakako vrijedi pogledati! Za sve dodatne informacije i razgledavanje nekretnine, obratite se našoj agentici: Tatjana Pavlović +385 992061971 ID KOD AGENCIJE: n4649

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      666023  
αναφοράς:  
Agency ref id:              n4649