

Κυα za adaptaciju sa 4.687m² okućnice na području Zlatar Bistrice, Zlatar-Bistrica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κuća za adaptaciju sa 4.687m ² okućnice na području Zlatar Bistrice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4687 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Τιμή:	60,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1965
Τελευταία ανακαίνιση:	2005

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Krapinsko-zagorska županija
Πόλη:	Zlatar-Bistrica
Περιοχή Πόλη:	Veleškovec
Poštanski broj:	49250



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća na dvije etaže plus potkrovlje za potpunu renovaciju, otprilike 110m² tlocrtnne površine. U dvorištu se također nalazi i pomoćni objekt otprilike 125m². Za sve građevine koje su građene do 15. veljače 1968., smatra se izgrađenima temeljem pravomoćne građevinske dozvole, dok je vrijeme gradnje

tog objekta određeno i utvrđeno građevinskom dozvolom. Prema zakonu o gradnji (NN 153/13), članak 184.: građevina izgrađena do 15. veljače 1968. smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole. Nekretnina posjeduje priključak struje i vode, dok plin i gradska kanalizacija prolaze pored parcele. Grijanje izvedeno putem peći na drva. Zemljište od 4.687m² pretežito pravilnog je oblika širine 54 metara, a dužine 80 metara u prosjeku. Otprilike 50% zemljišta je u građevinskoj zoni. Lokacijski smještena je na 3 minuta vožnje od centra Zlatar Bistrice, najveće općine Hrvatskog Zagorja. Do Marije Bistrice potrebno je 10 minuta, do Zagreba 32, a Varaždina 45 minuta vožnje. Zemljište se nalazi nadomak glavnom pravcu Zlatar Bistrice - Konjščina, što jamči izvrsnu povezanost sa oba centra. Zlatarbistričko je područje oduvijek poznato po poljoprivredi. Uz stočarstvo i peradarstvo, svakako su najpoznatiji po uzgoju autohtonog zagorskog purana. Danas, na više od 20 registriranih OPG-ova, mještani se uspješno bave i uzgojem ukrasnog bilja, cvijeća, ratarstvom, pčelarstvom, voćarstvom... Priča se da je iz Zagorja u to doba samo za Veliku Britaniju otpremljeno na vagone ovog visokokvalitetnog mesa. Tako je zlatarbistrička purica stigla i na kraljevski dvor. Pohvalio ju je i Winston Churchill. Tadašnji britanski premijer je 1946. napisao pismo i zahvalio se braći Schiketanz koji su purane u Britaniju uvezili iz Zlatar Bistrice. – Zahvaljujem vam se što sam što mi se opet pružila prilika da za Božić imam na jelovniku pravog zagorskog purana – pisao je Churchill. Vlasništvo je uredno 1/3, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove zanimljive prilike za adaptaciju? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite. ID KOD AGENCIJE: 1509812

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 666226
αναφοράς:
Agency ref id: 1509812