

Κuća s potencijalom na zanimljivoj lokaciji, Preseka, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυέα s potencijalom na zanimljivoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	263 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	8820 m ²
Υποδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	149,800.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1974
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Preseka
Περιοχή Πόλη:	Pogančec
Roštanski broj:	10346

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Samo u Dogma nekretninama! Prodaje se kuća u Pogančecu, nedaleko Vrbovca Na prodaju je kuća smještena u Pogančecu, nedaleko Vrbovca, koja nudi mogućnost mirnog obiteljskog života. Kuća je idealna za one koji žele uživati u prostranosti i prirodnim ljepotama, a također pruža izvrsnu priliku za bavljenje vlastitim poslom. Kuća ima dva potpuno odvojena stana, što omogućuje privatnost i komfor za dvije obitelji ili različite generacije jedne obitelji. Uz kuću se nalazi višenamjenska prostorija površine 98 m² koja je služila za preradu mesa te automehaničarska radionica površine 104 m². Ove prostorije su povezane s kućom betonskom dekom i krovijem, a do tavana je moguće doći iz kuće, što otvara mogućnost uređenja novih stambenih jedinica u potkrovlju. Gospodarske zgrade ukupne su površine 168 m², a na velikom dvorištu je 2018. godine napravljena drenaža. Uz kuću se nalazi i obradivo poljoprivredno zemljište. Povijest ove nekretnine je bogata – smještena je na mjestu nekadašnje kurije plemenite obitelji Petričević iz 16. stoljeća. Obitelj Petričević naručila je gradnju Kapele Majke Božje Lauretanske u Pogančecu, koja je danas spomenik kulture. Kuća se nalazi na mjestu s kojeg se pruža prekrasan pogled na sunčane brežuljke okolice Vrbovca. Prometno je vrlo dobro povezana, jer je 13 km udaljena od čvorišta brze ceste Sveta Helena, a centar Vrbovca udaljen je samo 8 km, što omogućuje brzu dostupnost gradskih sadržaja. Ova nekretnina se nalazi u lijepom prirodnom okruženju koje nudi mir i tišinu, idealno za opuštanje i bijeg od gradske vreve. Okružena zelenilom i brežuljcima, kuća pruža savršeno mjesto za ljubitelje prirode i aktivnog života na otvorenom. Veličina okolnog zemljišta od preko 8000 m² na kojem se nalazi 20 stabala višanja, 10 stabala jabuka, smokve, šljive, orasi, kruške trešnje i breskva omogućuje brojne planove i aktivnosti, bilo da se radi o vrtlarstvu, poljoprivredi ili jednostavnom uživanju u prirodi. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju: Nataša Špehar 00385 99 805 4228
natasaspehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1978

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 666488

Agency ref id: VZ1978