

VILA SA VLASTITIM WELLNESS CENTROM U ROVINJU, NASELJE ROVINJ, Rovinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VILA SA VLASTITIM WELLNESS CENTROM U ROVINJU, NASELJE ROVINJ
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	224 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	667 m ²
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	980,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ROVINJ - prekrasna moderna vila s 5* i vlastitim wellnessom. DOBRO DOŠLI u prekrasnu vilu koja će u Vama izazvati val emocija zadovoljstva. Prodaje se prekrasan projekt uspješnog biznisa koji će olakšati proces uhodavanja, potreban za stvaranje imiđa ville i njenog dobrog glasa na tržištu. Villa s 5 zvjezdica dizajnerski je osmišljena do najsitnijeg detalja, a svaka osoba ili korisnik ima samo riječi hvale. Sagrađena na zemljištu 667 m², pametno isplanirana kvadratura zbog isplativosti održavanja i bolje zarade. Sama villa proteže se na suteran, prizemlje i 1. kat, ukupne kvadrature 224 m². INTERIJER: Ulaz u kuću nalazi se u prizemlju, gdje se kroz hodnik sa ostavom ulazi u otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s direktnim izlazom na vanjski dio okućnice, terase i bazena. Hodnik vodi do stepeništa koje vodi na prvi kat kuće gdje su smještene dvije master spavaće sobe s velikim kupaonicama i terasom za uživanje u jutarnjem druženju. Spuštamo se u opuštajući dio ville, a samim dolaskom u wellness, pravi wow efekt izazvati će prekrasni detalji polu dragog kamena ukrašeni oniksom koji će biti zaslužan za sigurno opuštanje, gdje ćete doslovce pronaći svoju zen zonu za uživanje. TEHNIČKE KARAKTERISTIKE: Video nadzor Električno podno grijanje u svim prostorijama kuće Klima uređaji Prodaje se namještena i uređena sa stilom El. roletne Kompletno unutarne i vanjsko ozvučenje WiFi Sustav regulacije zraka u području wellness-a. OKUĆNICA: 2 parkirna mjesta Bazena od 42 m² Roštilj i prekrasan primjerak kamenog stola za večernje opuštanje u dobrom društvu uz čašu najdražeg vina. Kompletna dokumentacija nekretnine je čista i uredna, posjeduje uporabnu dozvolu, energetski certifikat A. Nekretnina je u vlasništvu firme. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513439

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 666563
αναφοράς:
Agency ref id: IS1513439