

## Građevinsko zemljište na kraju naselja, Marčana, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko zemljište na kraju naselja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1975 m <sup>2</sup>
Τιμή:	70,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Hreljići
Poštanski broj:	52206



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Hreljići, smješteni u srcu Istre, idealna su destinacija za one koji traže autentičan istarski doživljaj i bijeg od užurbanog života. Ovo malo selo odiše mirnom atmosferom i očarava svojim tradicionalnim istarskim ugođajem. U Hreljićima ćete pronaći brojne kulturne znamenitosti, kao što su stare crkve i autentične istarske kuće, koje svjedoče o bogatoj povijesti ovog kraja. Prirodne ljepote koje okružuju Hreljiće, uključujući netaknute šume i plodne doline, idealne su za šetnje, biciklizam i istraživanje. Blizina većih gradova, kao što su Pula i Rovinj, te predivne jadranske obale, čini Hreljiće savršenom destinacijom za one koji žele uživati u mirnom seoskom okruženju, a istovremeno biti blizu svih potrebnih sadržaja. Građevinsko zemljište ukupne veličine od 1975 m<sup>2</sup> nalazi se na kraju mirnog naselja, što osigurava privatnost i mir. Otprilike 1000 m<sup>2</sup> zemljišta nalazi se unutar građevinskog područja, dok je ostatak otpada na dio izvan građevinskog područja, što pruža mogućnosti za kreativno uređenje okoliša. Zemljište ima osiguran pristupni put te se sva potrebna infrastruktura, uključujući struju i vodu, nalazi u neposrednoj blizini. Građevinski dio zemljišta je ravan, što olakšava izgradnju i planiranje vašeg budućeg doma ili turističkog objekta, dok ostatak

terena ima blagi pad prema šumi na sjevernoj strani. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za investiciju u mirnom i atraktivnom dijelu Istre, savršenom za stvaranje oaze opuštanja i uživanja. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513376

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 666644

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513376