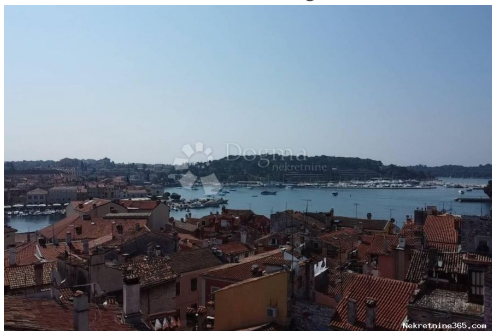


## KUĆA SA 3 APARTMANA I UHODANIM BUSINESSOM U CENTRU ROVINJA, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KUĆA SA 3 APARTMANA I UHODANIM BUSINESSOM U CENTRU ROVINJA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	5
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2005

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo Vam jedinstvenu priliku za investiranje u srcu Rovinja. Na prodaju je impresivna kuća ukupne površine 280 m<sup>2</sup>, smještena u samom centru ovog prekrasnog grada. Nekretnina uključuje 3 apartmana i 2 poslovna prostora s

dugogodišnjim, uhodanim poslovanjem. Suteran: Potpuno opremljena kuhinja. Prizemlje i 1. kat: Trenutno služe kao uspješan poslovni prostor. Prostor na prvom katu može se prenamijeniti u dodatni apartman ili koristiti za pružanje usluge doručka gostima apartmana. Drugi, treći kat i potkrovlje: Sadrže 3 apartmana, svaki s kapacitetom od 4 ležaja, osiguravajući izvrsnu stopu povrata investicije tijekom turističke sezone. Ključne Prednosti: Odlična lokacija u Rovinju Uhodani Biznis: Sa kupnjom ove nekretnine dobivate stabilan i profitabilan posao, spreman za nastavak poslovanja. Investicijski Potencijal: Uz 3 apartmana i mogućnost dodatnog prenamjenjivanja prostora, ova nekretnina nudi izvanredan povrat uložених sredstava. Zamislite da ste vlasnik nekretnine koja ne samo da se nalazi u turističkom biseru Rovinju, već ima i dugogodišnji, uspješan biznis. Uz 3 ili 4 apartmana, prihod od najma tijekom cijele godine osigurat će Vam stabilnost i mirnu budućnost. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za investiciju u jedno od najljepših mjesta na Jadranu. Ne oklijevajte – kontaktirajte nas još danas i osigurajte si svoj dio rovinjske čarolije! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350  
filip.maric@dogma-nekretnine.com -----  
Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640  
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513340

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 666712

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513340