

## Dvosobni stan u prizemlju sa dvorištem, novogradnja u Umagu, Umag. Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Dvosobni stan u prizemlju sa dvorištem, novogradnja u Umagu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	64 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	10 m <sup>2</sup>
Τιμή:	259,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN U PRIZEMLJU SA DVORIŠTEM, NOVOGRADNJA, UMAG Prodajemo prekrasan stan smješten u prizemlju, koji se prostire na ukupno 64,01 m<sup>2</sup>. Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, svega 5 minuta (2 km) udaljenosti od mora i prekrasnih uređenih plaža, kao i do centra grada Umaga, što čini ovu nekretninu idealnom kombinacijom blizine plaže i grada. Stan je trenutno u fazi izgradnje, pružajući vam priliku da ga prilagodite prema vlastitim željama i potrebama. Predviđeno useljenje je u jesen 2024. Sastoji se od kuhinje s dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice, hodnika te terase od 7m<sup>2</sup>. Stanu pripada i okućnica od cca 80m<sup>2</sup>. Uz to, stan dolazi s vlastitim parkingom uz mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta, osiguravajući vam praktičnost i udobnost. Opremljen je s 3 klima jedinicama za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dimnjakom te podnim grijanjem u kupaonici, pružajući vam osjećaj luksuza i udobnosti. Ova nekretnina predstavlja sjajnu priliku za one koji traže savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti te blizine mora i grada. Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam pružili više informacija ili organizirali razgledavanje ove perspektivne nekretnine. ZA ORGANIZACIJU OGLEDA I SVA OSTALA PITANJA STOJIM NA RASPOLAGANJU NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1513113

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 667008

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513113