

## KUĆA NA SAMOM MORU S PRIVATNOM PLAŽOM BARIĆ DRAGA, Karlobag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KUĆA NA SAMOM MORU S PRIVATNOM PLAŽOM BARIĆ DRAGA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	177 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	613 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1982

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Ličko-senjska županija
Πόλη:	Karlobag
Περιοχή Πόλη:	Barić Draga
Poštanski broj:	53288



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća s pomoćnim objektom i velikom okućnicom na samom moru s plažom koju koriste samo vlasnici kuće na jednoj od najljepših lokacija jadranske obale koju krasi naširoko poznato bistro i kristalno čisto more. Ispred kuće postoji vez za brod a iza kuće pogled puca na prekrasni Velebit. Lokacija savršena što zbog položaja na samoj morskoj obali, što zbog blizine Starigrad - Paklenica na 15ak minuta, Zadar i aerodrom na 40ak minuta vožnje, spoj na autopur 20 minuta... Na parceli od 613 m2 nalazi se kuća površine 177 m2 koja se sastoji od : PRIZEMLJE - ulau, kuhinj i blagovaonica te dnevni boravak koji je povezan s velikom perasom spojenom s morskom obalom, 2 spavaće sobe , kupatilo i dvije velike ostave jedna se još može pretvoriti u sobu. KAT - ulaz, hodnik, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji je spojen s terasom s preljepim pogledom na more, 3 spavaće sobe i 2 kupatila. Uz kuću je i pomoćni objekt od 45 m2, donji dio velika društvena prostorija, kuhinja s velikim kaminom a na kato otvorena prostorija koja se može prenamjeniti po želji. Kući krasi zelenilo i kaskadni vrtovi, kamenom popločano dvorište i stepenice koje vode na plažu. Ispred kuće privatni vez za brod. Voda - cisterna od 33 m3 , septička jama i priključak struje. **NE PROPUSTITE OVU PRILIKU I LOKACIJU KOJA SE NVIŠE NE MOŽE NAĆ !!! oBRATITE NAM SE S POVJERENJEM iVAN 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST2766**

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 667102

αναφοράς:

Agency ref id: ST2766