

## Κuća u Kaštelanu za renovaciju - prilika!, Jalžabet, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα u Kaštelanu za renovaciju - prilika!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	223 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1245 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	60,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
Τελευταία ανακαίνιση:	2000

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Varaždinska županija
Πόλη:	Jalžabet
Περιοχή Πόλη:	Kaštelanec
Poštanski broj:	42203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Isključivo u Dogma nekretninama! Prodaje se zanimljiva kuća s potencijalom za renovaciju u Kaštelancu, naselju udaljenom samo 10 km od centra baroknog grada Varaždina. Kaštelanec je naseljeno mjesto u sastavu općine Jalžabet, smješteno na vinorodnim brežuljcima Topličkog gorja. Kuća se nalazi u središnjem djelu naselja, a sastoji se od podruma, prizemlja sa velikom terasom, prvog kata i to u prvom djelu od dva dnevna boravka, tri spavaće sobe i kupaonice s kadom. U drugom djelu kuće u nizu nalazi se kuhinja i kupaonica te spremište i garaža. Važno je naglasiti da kuća ima etažno plinsko grijanje. Sadašnji raspored prostorija u kući, novi vlasnici mogu prilagoditi svojim željama i potrebama jer je kuća dovoljno velika (223 m<sup>2</sup>) kao i okućnica koja je također cca 1.000 m<sup>2</sup> te uz travnjak i cvijeće možete imati i prekrasan vrt. Ova kuća u Kaštelancu pruža vam jedinstvenu priliku za stvaranje vašeg savršenog doma, u mirnom okruženju, a opet u blizini svih važnih sadržaja. Prometna povezanost je zaista odlična jer se kuća nalazi na udaljenosti od samo 4 km od ulaza na autocestu, 5 km do Varaždinskih Toplica i 5 km do shopping centra Lumini u Donjem Knegincu. Za sve dodatne informacije te dogovor za razgledavanje, molim Vas da me kontaktirate s povjerenjem i ne propustite priliku postati vlasnikom ove zanimljive kuće za renovaciju. Bojana Patekar mob.: +385 98 297 777 mail: bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1912

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 667286  
Agency ref id: VZ1912