

## PRILIKA!! 2 kuće u blizini centra Crikvenice, Crikvenica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PRILIKA!! 2 kuće u blizini centra Crikvenice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	600 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1980
Τελευταία ανακαίνιση:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----



Αριθμός χώρων 3  
στάθμευσης:  
Κλειστή θέση όχι  
στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **NOVO U PONUDI!!! RIJETKOST U PONUDI** Prodajemo 2 kuće s velikim potencijalom na izvrsnoj lokaciji u Crikvenici. Prva nekretnina u potpunosti je opremljena i trenutno se koristi kao apartman za iznajmljivanje, s vlastitim dvorištem i zabavnim sadržajem. Apartman se sastoji od prostora za dnevni boravak, kuhinje i blagovaonice u open space stilu s izlazom na terasu koja nudi fantastičan pogled na more, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice i prostora za ostavu. U potpunosti ograđeni dvorišni dio sadrži prostor za roštiljanje i druženje, te uređeni travnjak s pogledom na more. Ova nekretnina također ima vlastitu garažu za parking i dovoljno parkiranih mjesta ispred garaže za goste. Drugi dio nekretnine je stara kuća koja zahtijeva potpunu adaptaciju, ali ima veliki potencijal. Sa kreativnošću i trudom novih vlasnika, stariji dio nekretnine može postati prekrasan apartman s 2 spavaće sobe, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim prostorom. Ima izlaz u vlastito dvorište gdje je moguće izgraditi bazen s sunčalištem. U dvorišnom dijelu se nalazi ograđena i betonirana ljetna kuhinja idealna za druženje. Budući da su nekretnine susjedne, postoji mogućnost spajanja u jednu ili spajanja dvorišta u 2 nivoa za zajedničko korištenje kao luksuzne vile za odmor ili slično. Ne propustite priliku postati vlasnik ovih nekretnina s velikim potencijalom, pružajući razne mogućnosti za kreativno oblikovanje i izvanredno iskustvo življenja uz more. **ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16138**

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 667326  
αναφοράς:  
Agency ref id: 16138