

## Obiteljska kuća sa velikim potencijalom, Kloštar Podravski, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Obiteljska kuća sa velikim potencijalom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	144 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4150 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	78,900.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1974
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Koprivničko-križevačka županija
Πόλη:	Kloštar Podravski
Περιοχή Πόλη:	Kozarevac
Poštanski broj:	48362

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Samo u Dogma nekretninama! Prodaje se obiteljska kuća u Kozarevcu, smještena na glavnoj prometnici u mjestu Kozarevac, samo 5,5 km od Kloštra Podravske i Podravske magistrale. Okružena prekrasnom prirodom, šumama, livadama i vinogradima, kuća je odmah useljiva jer ima sve uvjete. Izgrađena je kvalitetnim materijalima, no u dizajnu vremena kada je građena. Kuća je četvrtastog oblika sa zanimljivim rasporedom, pružajući velike opcije dizajna za modernizaciju. U ovoj visokoj prizemnici, u prizemlju, nalaze se dvije velike spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i ostavom te kupaonica. Podrumske prostorije su u suterenu s dnevnim svjetlom, gdje je moguć još jedan stan s četiri velike i prostrane sobe od 20 m<sup>2</sup>. Potkrovlje nije uređeno, ali zbog šatorastog krova moguće ga je prekrasno urediti. U blizini se nalaze crkva, ugostiteljski objekti, trgovina i škola. Mjesto Kozarevac je poznato po moto trkama koje se organiziraju svake godine. Općina Kloštar Podravski, kojoj Kozarevac pripada, objavila je plan građenja terma u neposrednoj blizini Kozarevca, što najavljuje mogućnost turističkog razvoja samog mjesta. Kuća je građena 1974. godine, izuzetno kvalitetno. Cijelo zemljište se sastoji od lijepo uređenog dvorišta, voćnjaka, vrta, oranice i manje šume kojom parcela završava. Ukupna površina zemljišta je 4.300 m<sup>2</sup>. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ove prekrasne obiteljske kuće u Kozarevcu! Za više informacija i razgledavanje, molimo da se javite se na: Nataša Špehar, 00385 99 805 4228 [natasa.spehar@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.spehar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1910

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 667329

αναφοράς:

Agency ref id: VZ1910