

## KAMENA LJEPOTICA UZ MORE, Makarska, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:              | Dogma   |
| Επώνυμο:            | Nekretnine  |
| Όνομα               | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Primorsko-goranska županija   |
| City:               | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός        | 51000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:              | +385 51 341 080   |
| Fax:                | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o.<br>iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Τίτλος:            | KAMENA LJEPOTICA UZ MORE |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                   |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία             |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 532 m <sup>2</sup>       |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 5 m <sup>2</sup>         |
| Αριθμός Ορόφων:    | 4                        |
| Υπνοδωμάτια:       | 19                       |
| Μπάνια:            | 7                        |
| Τιμή:              | 1,743,000.00 €           |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024               |

### Κατάσταση

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Χτίστηκε:             | 1967 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2007 |

### Τοποθεσία

|                             |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|
| Χώρα:                       | Croatia                       |
| Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Πόλη:                       | Makarska                      |
| Περιοχή Πόλη:               | Makarska                      |
| Poštanski broj:             | 21300                         |



### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|----------------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se predivna kamena kuća uz more u Makarskoj, idealna za investiciju ili luksuzno stanovanje. Ova šarmantna nekretnina se sastoji od sedam apartmana različitih veličina, od 30 do 200 m<sup>2</sup>. Najveći apartman je dvoetažni, pružajući izuzetnu udobnost i prostranost. Detalji nekretnine: Lokacija: Makarska, samo 80

metara od mora Ukupna površina: 4 etaže + prizemlje Apartmani: 7 apartmana (30-200 m<sup>2</sup>) Najveći apartman: Dvoetažni Pogled: Prekrasan pogled na more sa svih etaža Funkcija: U funkciji iznajmljivanja već 14 godina Stanje: Odlično održavana nekretnina Dodatne Informacije: Ova kamena kuća ima bogatu povijest i nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Zahvaljujući svojoj dugogodišnjoj funkciji iznajmljivanja, pruža stabilan prihod i predstavlja savršenu priliku za investitore. Svaki apartman je uređen s pažnjom i nudi udoban boravak za goste. Prednosti: Blizina mora: Samo 80 metara udaljenosti Izvanredan pogled: Pogled na more sa svih etaža Investicijski potencijal: Dugogodišnji stabilan prihod od iznajmljivanja Prostranost: Različite veličine apartmana, pogodni za različite tipove gostiju Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove jedinstvene nekretnine u Makarskoj, koja kombinira povijest, luksuz i izvanredan investicijski potencijal. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas na: mob: +385 99 8056299 E-mail: gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1855

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 667863

αναφοράς:

Agency ref id: VZ1855