

## Luksuzan Duplex u Medulinu, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Luksuzan Duplex u Medulinu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	221 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	150 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	717,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo fantastičan duplex u Medulinu, udaljen 1500 m od mora, 500 m od centra i 10 km od Pule Ovaj prekrasan duplex pruža iznimnu udobnost i luksuz s modernim dizajnom i visokokvalitetnim završnim obradama. Detalji nekretnine: \*Ulazni hodnik/garderoba 5,15 m<sup>2</sup> \*WC 2,00 m<sup>2</sup> \*Dnevni boravak, blagovaonica i

kuhinja 45,36 m<sup>2</sup> \*Natkrivena terasa 18,69 m<sup>2</sup> (obračunska površina 9,35 m<sup>2</sup>) \*Tuš 1,25 m<sup>2</sup> \*Predprostor i stubište 9,80 m<sup>2</sup> \*Spavaća soba 13,72 m<sup>2</sup> \*Kupaonica 3,21 m<sup>2</sup> \*Spavaća soba 15,69 m<sup>2</sup> \*Kupaonica 4,77 m<sup>2</sup> \*Loggia 16,18 m<sup>2</sup> (obračunska površina 12,13 m<sup>2</sup>) \*Garderoba 2,12 m<sup>2</sup> \*Spavaća soba 15,61 m<sup>2</sup> \*Kupaonica 6,27 m<sup>2</sup> \*Ukupna površina kuće 146,43 m<sup>2</sup> \*Bazen 30 m<sup>2</sup> \*Garaža 18,69 m<sup>2</sup> (obračunska površina 11,21 m<sup>2</sup>) Opis: Kuća je opremljena klima uređajima u svakoj sobi. Stolarija je antracit boje, roletne su na struju, a postavljeni su komarnici. Također, imamo kolektor za toplu vodu, dva parking mjesta i garažu  
Dodatne pogodnosti uključuju: \*Video nadzor \*Video portafon \*Kapija na daljinsko otvaranje \*Podno grijanje \*Strojarnica 6 m<sup>2</sup> \*Grijanje vode toplinskom pumpom \*Detilacija vode (dezinfekcija) \*Hidromasaža \*Odvojena brojila za struju i vodu \*Gradska kanalizacija Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji traže moderan, luksuzan i udoban dom u Medulinu, blizu svih važnih sadržaja Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. Adrijano Bilan (Asistent u posredovanju) Mob: 099 626 9626 Email: adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac (Licencirani agent) Mob: 091 600 1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512570

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 667955

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512570