

**PREKRASNO IMANJE SA KAMENOM VILOM I BAZENOM, Barban,****Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PREKRASNO IMANJE SA KAMENOM VILOM I BAZENOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	17000 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,380,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Στάθμευση

Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι
--------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: BARBAN U srcu prekrasne Istre, na imanju koje se proteže na 17.000 m<sup>2</sup>, smještena je impresivna kamena kuća od 280 m<sup>2</sup>. Ovo imanje nudi idealan spoj prirode i luksuza, čineći ga savršenim mjestom za bijeg od užurbanog gradskog života. Kamena kuća, građena u tradicionalnom istarskom stilu, odiše autentičnim šarmom i poviješću. Debeli kameni zidovi i rustikalni detalji stvaraju ugodnu atmosferu, dok prostrani unutarnji prostori omogućuju udoban boravak. Kuća je pažljivo renovirana kako bi zadržala svoju povijesnu vrijednost, ali i pružila sve

moderne pogodnosti koje su potrebne za suvremen život. Ovo imanje u Istri predstavlja pravu oazu mira i prirodne ljepote, gdje se može uživati u jednostavnim zadovoljstvima života na selu, a istovremeno biti u blizini svih potrebnih sadržaja. Bilo da se traži stalni dom ili investicija, ovo imanje nudi jedinstvenu priliku za život u harmoniji s prirodom. Kuća odiše elegancijom i opuštanjem. Prostrane dnevne sobe, ukupne površine oko 70 m<sup>2</sup>, opremljene su udobnim namještajem i velikim kaminom koji stvara toplu atmosferu. Četiri luksuzne spavaće sobe pružaju dovoljno prostora za obitelj i goste, svaka s vlastitom kupaonicom, dok dodatni WC u prizemlju pruža dodatnu praktičnost. Kuhinja je moderna i potpuno opremljena vrhunskim aparatima, idealna za pripremu gurmanskih obroka. Vanjski prostor je prava oaza opuštanja. Impozantni bazen okružen je prostranim sunčalištem s vanjskim tušem, savršenim za uživanje u toplim ljetnim danima. Okoliš krasi masline i druga velika stabla, što pruža prirodni hlad i miris mediteranskog vrta. Za ljubitelje vanjskog života, velika terasa s roštiljem nudi idealno mjesto za druženje i uživanje u ukusnim jelima na otvorenom. Uz kuću se nalazi i sauna za dodatno opuštanje te pomoćni objekt. \* ISTARSKO IMANJE \* KAMENA VILA SA BAZENOM \* 4 SPAVAĆE SOBE \* 4 KUPAONICE \* 1 TOALET \* SAUNA \* 6 PARKIRNIH MJESTA Vlasništvo je uredno Za sve dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512568

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 667958

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512568