

## Luksuz u elitnom kvartu Petrinje, Petrinja, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Luksuz u elitnom kvartu Petrinje
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	75 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2409 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1980
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Sisačko-moslavačka županija
Πόλη:	Petrinja
Περιοχή Πόλη:	Petrinja
Poštanski broj:	44250

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prekrasna kuća sa svim sadržajima podređenim hedonizmu. Perivoj vas vodi do vrtne kućice s roštiljem, postoje brojna vanjska mjesta za sjedenje i dvije terase. Ovaj uhodani turistički objekt lako se može prenamijeniti u lokal, budući da nema direktnih susjeda i okružen je zelenim pojasom, tu su i biciklističke staze. Teniski tereni i novi shopping centar su udaljeni 500m. Do sada se koristila kao mjesto za odmor jer pruža svu privatnost s pogledom na Medvednicu nadomak izlaza s autoceste koji je na 1.5km, koliko ima i do centra Petrinje. Dvoetažni stan ima dvije spavaće sobe s balkonom te natkritu terasu s pogledom koji oduzima dah. Uz saunu, bazen te jacuzzi za 5 osoba je pomoćna kupaonica te prostrana terasa okružena zelenilom. Uređenje je odrađeno po mjeri i unikatno, klima uređaji su po svim prostorijama, video nadzor objekta i wifi kao i sav namještaj te uređaji su na raspolaganju budućem vlasniku, bilo da će se nastaviti baviti iznajmljivanjem ove kuće za odmor, prenamijeniti ju u lokal ili sam uživati u luksuzu koji ova investicija pruža. Ova nekretnina predstavlja sjajnu investicijsku priliku s potencijalom za povrat ulaganja. Za dogovor razgleda slobodno se obratite Aniti Ban na 091/225-0730 ili Danici Lovrić na 099/850-6552 ID KOD AGENCIJE: ZG71317

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 668150  
Agency ref id: ZG71317